

219/2006/KM/E

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka a § 5 zákona č. 563/1991 Zb o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ustanoveniami medzi zmluvnými stranami :

Mandant : Mesto Prievidza

Mestský úrad Prievidza, Námestie slobody 14, Prievidza

Štatutárny zástupca : Ing. Ján Bodnár, primátor mesta

IČO : 318 442

DIČ : 2021162814

Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a. s. Žilina, pobočka Prievidza

Č. ú. 9000098002/5600

a

Mandatár: SMMP, s. r. o. Prievidza

Hviezdoslavova 3, Prievidza

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Ďuračka, konateľ spoločnosti

IČO : 36 349 429

DIČ : 2022092490

Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a. s. Žilina, pobočka Prievidza

Č. ú. 9026788001/5600

Čl. I.

Predmetom zmluvy je záväzok mandatára, že v mene mandanta a na jeho účet bezodplatne obstará

- vedenie účtovníctva v sústave podvojného účtovníctva podľa osnovy a postupov pre účtovanie obcí v súvislosti s odpredajom bytov a nebytových priestorov resp. budov
- správu finančných prostriedkov mandanta vedených v Dexia banke Slovensko, a. s. Žilina, pobočka Prievidza účte č. 9018873003/SKK – bežný účet odpredaja bytov

Čl. II.

1. Zmluva sa dobu neurčitú.
2. Zmluvu možno zrušiť :
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu, s 3 mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začne plynúť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane
 - c) odstúpením mandanta, po skončení platnosti zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku mandatára

Čl. III.

1. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že mandatár bude pre mandanta dohodnuté činnosti podľa tejto zmluvy obstarávať bezodplatne.

Čl. IV.

1. Vo vzťahu k tretej strane udeľuje mandant mandatárovi plnú moc, aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obch. zákonníka konal pri zabezpečovaní činností podľa č. I. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval vo všetkých právnych úkonoch spo-

jených s dohodnutým zariadením záležitostí, v konaniach pred orgánmi a organizáciami, fyzickými alebo právnickými osobami.

2. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta a konať bude v mene mandanta a na účet mandanta
3. Vystupovanie mandatára za mandanta bude vykonávané v dohodnutej nasledovnej forme : „ Mesto Prievidza, zastúpené Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., štatutárny orgán : Ing. Ján Ďuračka, konateľ spoločnosti.“
4. Na výkon činností mandatára podľa čl. I. tejto zmluvy udeľuje týmto mandant mandatárovi generálnu plnú moc na zastupovanie vo všetkých úkonoch. Mandatár pri výkone činností podľa tejto zmluvy bude ako účastník právnych úkonov používať formuláciu : „ Mesto Prievidza, zastúpené Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., štatutárny orgán : Ing. Ján Ďuračka, konateľ spoločnosti.“
5. Úkony takto vykonané v mene mandanta zaväzujú mandanta v plnom rozsahu.
6. Toto plnomocnenstvo končí pri splnení podmienok určených pre platnosť tejto zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy

ČL.V.

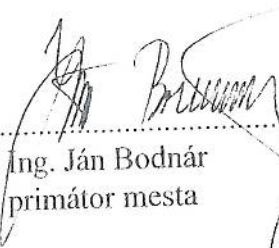
1. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi všetky podklady ekonomického a technického charakteru, ktoré sú nevyhnutné k účelu obstarania činností podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár bude voči tretím osobám ako splnomocnený zástupca a bude konať v mene mandanta a na účet mandanta.
3. Mandatár je povinný postupovať pri zariadení záležitostí s odbornou starostlivosťou a v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy i príslušných právnych predpisov.
4. Mandatár je povinný činnosť uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami.
5. Mandatár je povinný oznámiť mandatárovi všetky okolnosti zistené pri zariadení záležitostí, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta a priebežne informovať mandanta o stave vykonávaných činností podľa tejto zmluvy.
6. Mandatár sa zaväzuje zariadenovať záležitosti svojimi zamestnancami.
7. Mandatár je povinný štvrťročne, vždy do 20. dňa mesiaca nasledujúceho po skončení príslušného štvrťroka, prípadne aj na požiadanie predkladať mandantovi správu, ktorá bude obsahovať údaje o počte záujemcov o odpredaj bytov resp. nebytových priestorov alebo budov, počet odpredaných bytov resp. nebytových priestorov alebo budov, o zaplatených kúpnych cenách prípadne splátkach kúpnych cien, o nedoplatkoch na zaplatení kúpnych cien a o stave v ich vymáhaní.
8. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom činností uvedených v čl. I. písm. a). tejto zmluvy.
9. Mandatár zodpovedá za riadne a včasné obstarávanie činností v rozsahu podľa tejto zmluvy.
10. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi veci, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí.
11. Mandatár je povinný preberať bankové výpisy a tieto uchovávať u seba najmenej počas 2 rokov.
12. Mandatár sa zaväzuje chrániť dokumentáciu o spravovaní účtu proti strate, zničeniu alebo poškodeniu v dobe minimálne 2 roky. Po uplynutí tejto lehoty mandatár protokolárne odovzdá kompletne doklady mandantovi, ktorý ich bude ďalej archivovať v súlade so zákonom č. 562/2003 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákonom č. 395/2000 Z. z. o archívoch a registratúrach v znení neskorších predpisov

13. Mandatár je povinný predkladať mandantovi výpisy zo spravovaného účtu mesačne prípadne na požiadanie.
14. Mandatár je povinný zo spravovaného účtu odvádzať štvrťročne, najneskôr do ukončenia príslušného štvrťroka, finančné prostriedky získané z odpredaja bytov, nebytových priestorov alebo budov na účet fondu rozvoja mesta vedený v Dexia banke Slovensko, a. s. Žilina č. 9000094001/5600. Zároveň s odoslaním finančných prostriedkov na účet fondu rozvoja mesta doručí mandatár mandantovi rozpis úhrady v členení podľa jednotlivých platiteľov.
15. Mandatár bude vykonávať ročne inventarizáciu zverených prostriedkov.
16. Mandatár je zodpovedný za prípadnú škodu, ktorú mandantovi spôsobí z nebanlivosti alebo neodborným spravovaním bankového účtu.

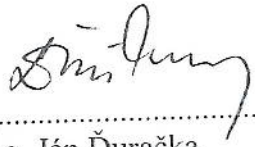
ČI. VI.

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán s účinnosťou od 1.1.2006.
- 2) Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve sú možné len vzájomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 3) Pokiaľ táto zmluva neustanovila inak platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú, túto uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku a sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich.
- 5) Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana prevezme po dvoch vyhotoveniach.

V Prievidzi dňa 20.02.2006


.....
Ing. Ján Bodnár
primátor mesta




.....
Ing. Ján Ďuračka
konateľ spoločnosti

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
Hviezdoslavova 3
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490