

ZMLUVA O DIELO

1. Zmluvné strany

Objednávateľ : **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.**

so sídlom : T.Vansovej 24, 97101 Prievidza
zastúpený : Ján Dobrovodský, konateľ
IČO : 36349429
DIČ : 2022092490
IČ DPH : SK2022092490
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
Oddiel : Sro Vložka číslo : 16228/R
Banka : DEXIA banka Prievidza
č. ú. : 9026788001/5600

Zhotoviteľ : **Bytové družstvo**

so sídlo : Svätoplukova 1601, Bánovce nad Bebravou
zastúpený : Ing. Jaroslav Matejka
zástupca vo veciach
technických : Ing. Dalibor Korbela
IČO : 00688177
DIČ : 2021054574
IČ DPH: SK 2021054574
banka : ČSOB Bánovce n. Bebr.
č. ú. : 4000850724 / 7500

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zrealizovať rozúčtovanie nákladov na ÚK podľa pomerových rozdeľovačov E-ITN 10.7 v zmysle platnej legislatívy a dohodnutých podmienok vo všetkých bytoch a nebytových priestoroch, ktoré na základe osobitej zmluvy Objednávateľ spracuje pre Mesto Prievidza..

3. Podmienky spracovania

- 3.1. Objednávateľ dodá zhotoviteľovi:
- vo forme dodatku k zmluve výkresovú dokumentáciu rozúčtovaného objektu s označením objektu, miestností resp. bytov a vykurovacích telies.
 - vstupné údaje vo forme súborov *.dbf alebo *.xls podľa prílohy č.1 (polia označené ako "vstupný údaj"), ktoré budú v súlade s výkresovou dokumentáciou.
 - odpočtovú jednotku IRU 10.00 so zosnímanými údajmi pomerových rozdeľovačov E-ITN 10.7
- 3.2. Zhotoviteľ spracuje získané údaje uvedené v bode 3.1 a odovzdá objednávateľovi výstupné údaje vo forme súborov *.dbf alebo *.xls podľa prílohy č.1 (polia označené ako "vypočítaný údaj" a "zosnímaný údaj").
- 3.3. Spracovanie nebude zrealizované v prípade :
- neúplnosti, nekorektnosti a nereálnosti vstupných údajov
 - nefunkčnosti odpočtovej jednotky IRU 10.00
- 3.4. Termín odovzdania výstupných údajov je najneskôr 21 dní po obdržaní vstupných údajov od objednávateľa.
- 3.5. Spôsob odovzdávania údajov : e-mail, osobne

4. Cenové podmienky

4.1. Cena bez DPH za jedno hromadné spracovanie je :

- 2,- € / bytv prípade bytového objektu
- 0,8 € / miestnosť v prípade nebytového objektu

5. Platobné podmienky

- 5.1. Zhotoviteľ zašle po odovzdaní spracovaných údajov objednávateľovi na základe cenových podmienok tejto zmluvy faktúru.
- 5.2. Objávateľ uhradí zhotoviteľovi fakturovanú čiastku v termíne do 14 dní od vystavenia faktúry.

6. Sankčné dohody

- 6.1. Ak zhotoviteľ nedodá spracované údaje objednávateľovi v dohodnutom termíne a bude v omeškaní viac ako 7 kalendárnych dní, zaplatí mu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 6.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry podľa bodu 5.2., je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka, ako aj ďalšími všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
- 7.2. Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne a zástupcami oboch strán podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán. Povinnosťou druhej zmluvnej strany je vyjadriť sa k návrhu bez zbytočných prietahov, najneskôr do 15 dní odo dňa doručenia návrhu.
- 7.3. Zmluva je platná odo dňa podpísania obidvomi zmluvnými stranami na dobu neurčitú.
- 7.4. Ukončenie zmluvy je možné výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je 2 mesiace od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.
- 7.5. Prílohy a dodatky k tejto zmluve sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

V Bánovciach nad Bebravou

dňa 15.12.2011

BYTOVÉ DRUŽSTVO
BÁNOVCE NAD BEBRAVOU
Svätoplukova č. 1601
457 04 BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Zhotoviteľ

V Prievidzi

dňa 12.12.2011

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.

T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 123 DIČ: 202092090

Objávateľ

Príloha č.1 - Štruktúra súborov

OBJ.dbf (xls)

1	ID_CISLO	- identifikačné číslo objektu	(vstupný údaj)
2	OBJEKT	- názov objektu	(vstupný údaj)
3	MESIAC_OD	- prvý mesiac vyúčtovacieho obdobia	(vstupný údaj)
4	MESIAC_DO	- posledný mesiac vyúčtovacieho obdobia	(vstupný údaj)
5	PODIEL_PL	- percentuálny podiel základnej zložky	(vstupný údaj)
6	PLOCHA	- podlahová plocha bytov a nebyt. priestorov	(vypočítaný údaj)
7	PLOCHA_SP	- podlahová plocha spoloč. vykúr. priestorov	(vstupný údaj)
8	NAKLAD	- celkový náklad objektu na ÚK	(vstupný údaj)
9	PJ	- celkový počet pomerových jednotiek objektu	(vypočítaný údaj)
10	NAKL_M2	- základná zložka nákladu na ÚK	(vypočítaný údaj)
11	NAKL_PJ	- spotrebná zložka nákladu na ÚK	(vypočítaný údaj)

BYT.dbf (xls)

1	ID_CISLO	- identifikačné číslo bytu	(vstupný údaj)
2	MĚNO	- meno užívateľa bytu	(vstupný údaj)
3	KOD	- označenie bytu	(vstupný údaj)
4	PLOCHA	- podlahová plocha	(vstupný údaj)
5	PLOCHA_SP	- podiel plochy spoloč. vykúr. priestorov	(vypočítaný údaj)
6	PJ	- pomerové jednotky	(vypočítaný údaj)
7	NAKL_M2	- základná zložka nákladu na ÚK	(vypočítaný údaj)
8	NAKL_PJ	- spotrebná zložka nákladu na ÚK	(vypočítaný údaj)
9	NAKLAD	- celkový náklad bytu na ÚK	(vypočítaný údaj)

RAD.dbf (xls)

1	ID_CISLO	- identifikačné číslo miestnosti (radiátora)	(vstupný údaj)
2	RAD	- označenie radiátora	(vstupný údaj)
3	TYP_RAD	- typ radiátora	(vstupný údaj)
4	C_MERACA	- výrobné číslo pomerového merača	(vstupný údaj)
5	KV	- koeficient výkonu radiátora (reduk.výkon v kW)	(vstupný údaj)
6	KP1	- koeficient polohy 1	(vstupný údaj)
7	KP2	- koeficient polohy 2	(vstupný údaj)
8	KP3	- koeficient polohy 3	(vstupný údaj)
9	KP4	- koeficient polohy 4	(vstupný údaj)
10	KP5	- koeficient polohy 5	(vstupný údaj)
11	KP6	- koeficient polohy 6	(vstupný údaj)
12	KOEF	- celkový koeficient úpravy indik. jednotiek	(vypočítaný údaj)
13	PSTAV	- počiatočný stav	(zosnímaný údaj)
14	KSTAV	- konečný stav	(zosnímaný údaj)
15	IJ	- indikované jednotky	(vypočítaný údaj)
16	ODHAD	- znak "*" znamená, že pomer. jednotky, budú stanovené odhadom	(vstupný údaj)
17	PJ	- pomerové jednotky	(vypočítaný údaj)
18	POZNAMKA	- napr. dôvod odhadu a iné	(vstupný údaj)