

✓

DODATOK č. 1/2014

ku zmluve č. 312/2013 o nájme nebytových priestorov
zo dňa 6.11.2013

uzatvorenej v zmysle § 3 Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi :

MESTO PRIEVIDZA

**na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného nehnuteľného majetku zo dňa 7.2.2006
pri tomto právnom úkone zastúpené spoločnosťou:**

Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.)

T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

IČO: 36 349 429

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.Sro, vl.č. 16228/R

zast. Jánom Dobrovodským, konateľom spoločnosti

Bankové spojenie: Prima banka

Č. účtu: 9018876001/5600

IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001

(ďalej len, „prenajímateľ“)

Jana Dulajová

A. Žarnova 1/13

971 01 Prievidza

IČO: 40 423 905

DIČ: 1048127322

IČ DPH: neregistrovaný

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

Číslo účtu: 2611119456/1100

IBAN:

(ďalej len, „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli:

Mení sa Čl. I. „Predmet zmluvy“ bod 1 :

1. Prenajímateľ je vlastníkom objektu č. súp. IV.316 na Ul. Gorkého 1 v Prievidzi, zapísaného na LV č. 1 k.ú. Prievidza.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do prenájmu nebytové priestory na prízemí uvedeného objektu o celkovej výmere **22,34 m²**, ktorý pozostáva z :

- miestnosť č. 1.59	9,22 m ²
- miestnosť č. 1.58	6,84 m ²
- chodba č.1.56	2,30 m ²
- WC č.1.57	2,01 m ²
- sprcha + sklad č.1.60	1,97 m ²
Spolu	22,34 m²

Prenajímateľ prenajíma nebytové priestory za účelom poskytovania služieb obyvateľstvu /kozmetika, pedikúra/.

Nájomca bude uvedené priestory v čl.I./1 tejto zmluvy využívať len pre účely uvedené v tomto článku.

Mení sa Čl. III. „Nájomné“ bod 1 :

1. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté nájomné za **1 m²** prenajatých priestorov ročne á **50,29 €**, čo pri podlahovej ploche **22,34 m²** predstavuje čiastku **1123,48 € bez DPH**.
Ročné nájomné spolu je **1123,48 €**, z toho mesačný nájom je **93,62 € bez DPH**.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.


Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.3.2014.


Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú. Dodatok bol vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Prievidzi dňa 17.2.2014

Prenajímateľ v zastúpení:

Nájomca:


Ján Dobrovodský

.....
 /
Jana Dulajová

**SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.**
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA ③
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490