

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014
uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka platnom znení

MESTO PRIEVIDZA

na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 7.2.2006 pri tomto právnom úkone zastúpené spoločnosťou:

Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.)

T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

IČO: 36 349 429

DIČ: 2022092490

IČ DPH: SK2022092490

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.Sro, vl.č. 16228/R

zast. Jánom Dobrovodským, konateľom spoločnosti

Bankové spojenie: Prima banka

Č. účtu: 9018876001/5600

IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001

(ďalej len „prenajímateľ“)

T+T, a.s.

Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina.

zastúpená Ing. Miroslav Sokolovský, predseda predstavenstva a Ing. Miloš Ďurajka, člen predstavenstva

IČO: 36 400 491

DIČ: 2020106429

IČ DPH : SK2020106429

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, vložka č. 10312/L

bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.

číslo účtu: 6620494002/1111

IBAN: SK3611110000006620494002

(ďalej len „nájomca“)

I. ZMENY ZMLUVY č. 1/Gar/2014

- **Nájomná zmluva č. 1/Gar/2014 sa mení v časti I. a upravuje sa nasledovne:**

Mesto Prievidza je vlastníkom areálu na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi, zapísaného na LV č. 1 pre k.ú. Prievidza. SMMP, s. r. o. na základe Zmluvy o výkone správy hnutel'ného a nehnuteľného majetku zo dňa 7.2.2006 ako **prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu časť uvedeného areálu v nasledovnom rozsahu:**

Parcela	Popis	m ²
1207/4	nadrž Bencalor	73,00
1207/7	sklad	708,00
1207/7	prístrešok, umývacia plocha	273,00
1207/13	zberný dvor-odpad.jama+okolie	1 470,00
	zberný dvor-váha+okolie	528,00
	plocha medzi TL a pletiv.plotom-vel'ké kontajnery	227,50
1207/14	nezast.časť pozemku-ulož.konteajnery	297,50
1207/15	objekt s triediacou linkou	912,56
1207/15	nezast.časť pozemku	1 841,44
		6 331,00

- **Nájomná zmluva č. 1/Gar/2014 sa mení v časti IV. a upravuje sa nasledovne:**

1. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté nájomné za predmet nájmu vo výške **12 124,- €/rok + DPH** vo výške podľa platných právnych predpisov. Táto zmena nájmu je platná **od 1.9.2014**
2. Prenajímateľ si vyhradzuje právo meniť výšku nájomného v súlade s nárastom inflačného koeficientu stanoveného Štatistickým úradom k 1.1. príslušného kalendárneho roka, kedy je prenajímateľ oprávnený zvýšiť nájomné o túto čiastku bez formy písomného dodatku k zmluve. Nájomca s týmto postupom výslovne súhlasí.

- **Nájomná zmluva č. 1/Gar/2014 sa mení v časti V. a upravuje sa nasledovne:**

Dodávku tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním predmetu nájmu upravuje **Zmluva o zabezpečení dodávky tepla, TÚV, SV, elektrickej energie a ostatných služieb spojených s užívaním nebytového priestoru č.3-Garažová/2014/T+TÚV+SV+EL** uzavretá medzi zmluvnými stranami dňa 31. 7. 2014.

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento dodatok bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
2. Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

4. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Prievidzi dňa : 31.8.2014

SPRAVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
971 000 000
IČO: 36 349 000

.....
prenajímateľ
Ján Dobrovodský
konateľ

T+T, a.s., Žilina, A. Krmeťa 18
© účet: 6620494002/1111
IČ DPH: SK2020106429, DIČ: 2020106429
IČO: 36400491, tel. 5621635, fax 5622157

.....
nájomca
Ing. Miroslav Sokolovský,
predseda predstavenstva

.....
nájomca
Ing. Miloš Ďurajka,
člen predstavenstva