

Zmluva

č.27-3029-PD/2011

o poskytovaní služby technickej ochrany objektu

V zmysle ustanovení § 262, 269, 271 zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Počet výtlačkov : 4
Výtlačok číslo : 2
Prílohy : 1 výpočtová tabuľka ceny
: 2 údaje pre vzájomnú komunikáciu

Zmluvné strany

Objednávateľ : **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.**

T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Zastúpený : Ján Dobrovodský – konateľ
(ďalej len "objednávateľ")

IČO : 36349429

DIČ : 2022092490

Bankové spojenie : 9026788001/5600 DEXIA

Zapísaný v obchodnom registri OS Trenčín oddiel: Sro
vložka číslo: 16228/R

Chránený objekt: **Klub dôchodcov**

Bojnická cesta 21, 971 01 Prievidza
(ďalej len "objekt")

a

Dodávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne
so sídlom v Trenčíne

sídlo a adresa Ul. Jilemnického 1, 911 42 Trenčín

Zastúpené : Riaditeľom Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne
plk. Mgr. Petrom Müllerom

IČO : 00735817

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Č. príjmového účtu : **7000204849/8180** Var. symbol: **9273029111**

Č. výdavkového účtu : **7000168307/8180** Var. symbol: **9273029112**
(ďalej len "dodávateľ")

Vykonávateľ : Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Prievidzi
pošt. schr. 51

so sídlom v Ul. Mišíka 11, 971 01 Prievidza

(ďalej len "vykonávateľ")

sa dohodli o uzatvorení, dňom podpisu oboch zmluvných strán, zmluvy s nasledovným obsahom:

Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umožnenie pripojenia chráneného objektu na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladné vykonanie bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iných nevyhnutných úkonov ako napr. prepátranie a pod.).
2. Služba technickej ochrany objektu spočíva v pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru (ďalej len „pult“) dodávateľa, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iné nevyhnutné opatrenia ako napr. prepátranie a pod.).
3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „zabezpečovací systém“) namontovaného v chránenom objekte, na pult.
4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na zabezpečovacom systéme objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti, resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Poruchy prenosovej cesty signálu nemajú vplyv na cenu služby.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi, ak tento je v stave akéhokolvek porušenia ustanovení tejto zmluvy.
6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na pulte), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatel'a, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom.
7. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecne záväznej a internej úpravy činností Policajného zboru (ďalej len „PZ“).

Čl. 2 Cena

1. Celková cena za poskytnutú službu technickej ochrany objektu dodávateľom je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 291/2002 Z. z. o štátnej pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako cena dohodou.
2. Celkovú cenu služby tvorí súčet ceny prenosovej cesty a ceny služby(ochrany) PZ.
 - 2.1 Cena prenosovej cesty (uhrádzajú sa náklady vynaložené v prospech oprávneného poskytovateľa prenosovej cesty, napr. T-Com a pod.) je variabilná, v závislosti od aktuálnej ceny určenej poskytovateľom prenosovej cesty voči PZ a uhrádza sa na **výdavkový účet**.
 - 2.2 Cena služby(ochrany) PZ je variabilná, odvíjajúca sa od nákladovosti služby u dodávateľa a internej úpravy MV SR týkajúcej sa poskytovania obdobných služieb za úhradu a uhrádza sa na **príjmový účet**
 - 2.3 Zmluvná pokuta a úroky z omeškania nie sú celkovou cenou služby.
 - 2.4 Okrem celkovej ceny služby dodávateľ je oprávnený účtovať jednorazovú cenu za pripojenie objektu na pult, pozostávajúcu z ceny uhradenej prevádzkovateľovi prenosovej cesty, ktorú objednávateľ uhradí na **výdavkový účet** a ceny vstupných činností PZ, ktorú objednávateľ uhradí na **príjmový účet**. Táto cena je osobitne uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a uhrádza sa jednorázovo v termíne splatnosti prvej úhrady za službu.
 - 2.5 V prípade zmeny celkovej ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zaväzuje sa zmenenú cenu služby uhrádzať. Z dôvodu zmeny celkovej ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ

Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umožnenie pripojenia chráneného objektu na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladné vykonanie bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iných nevyhnutných úkonov ako napr. prepátranie a pod.).
2. Služba technickej ochrany objektu spočíva v pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centralizovanej ochrany Policajného zboru (ďalej len „pult“) dodávateľa, spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky PZ, resp. iné nevyhnutné opatrenia ako napr. prepátranie a pod.).
3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „zabezpečovací systém“) namontovaného v chránenom objekte, na pult.
4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na zabezpečovacom systéme objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti, resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvné strany navzájom informujú. Poruchy prenosovej cesty signálu nemajú vplyv na cenu služby.
5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi, ak tento je v stave akéhokoľvek porušenia ustanovení tejto zmluvy.
6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na pulte), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatel'a, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom.
7. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecne záväznej a internej úpravy činnosti Policajného zboru (ďalej len „PZ“).

Čl. 2 Cena

1. Celková cena za poskytnutú službu technickej ochrany objektu dodávateľom je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 291/2002 Z. z. o Štátne pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako cena dohodou.
2. Celkovú cenu služby tvorí súčet ceny prenosovej cesty a ceny služby(ochrany) PZ.
 - 2.1 Cena prenosovej cesty (uhrádzajú sa náklady vynaložené v prospech oprávneného poskytovateľa prenosovej cesty, napr. T-Com a pod.) je variabilná, v závislosti od aktuálnej ceny určenej poskytovateľom prenosovej cesty voči PZ a uhrádza sa na **výdavkový účet**.
 - 2.2 Cena služby(ochrany) PZ je variabilná, odvíjajúca sa od nákladovosti služby u dodávateľa a internej úpravy M SR týkajúcej sa poskytovania obdobných služieb za úhradu a uhrádza sa na **príjmový účet**
 - 2.3 Zmluvná pokuta a úroky z omeškania nie sú celkovou cenou služby.
 - 2.4 Okrem celkovej ceny služby dodávateľ je oprávnený účtovať jednorazovú cenu za pripojenie objektu na pult pozostávajúcu z ceny uhradenej prevádzkovateľovi prenosovej cesty, ktorú objednávateľ uhradí na **výdavkový účet** a ceny vstupných činností PZ, ktorú objednávateľ uhradí na **príjmový účet**. Táto cena je osobitne uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy a uhrádza sa jednorázovo v termíne splatnosti prvej úhrady za službu.
 - 2.5 V prípade zmeny celkovej ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zaväzuje sa zmenenú cenu služieb uhrádzať. Z dôvodu zmeny celkovej ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ

- sa zaväzuje o takejto zmene včas písomne vyrozumieť objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
3. Cenová kalkulácia tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a jej akceptovanie je osobitne schválené podpismi zmluvných strán. Pri kalkulácii sa použije vždy najvyšší koeficient (v každom z druhu koeficientov) zodpovedajúci chránenému objektu.
 4. Úhrada celkovej ceny služby v nižšej výške ako je stanovené v čl. 2, resp. neakceptovanie spôsobu výpočtu ceny uvedenej v prílohy č. 1 sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
 5. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 15 kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.
 6. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 30 kalendárnych dní sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
 7. **Celková cena služby je splatná do 10. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa splatnosť týka.** Ak zmluva nadobudla účinnosť v inom termíne ako do 10. kalendárneho dňa mesiaca, je celková cena služby splatná v termíne splatnosti prvej úhrady za službu /t.j. do 10.kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho/. Objednávateľ je povinný pri každej úhrade uvádzať variabilný symbol. Neuvedenie variabilného symbolu sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.
 - 7.1 V prípade zmeny termínu splatnosti celkovej ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zaväzuje sa v stanovenom termíne platbu uhrádzať. Z dôvodu zmeny termínu splatnosti ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ sa zaväzuje o takejto zmene včas písomne vyrozumieť objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
 8. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od doručenia výzvy. Neuhradenie zmluvnej pokuty v stanovenom termíne sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
 9. Objednávateľ je povinný, pri omeškaní v zmysle čl. 2 bod 7 a 8 uhradiť na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od doručenia výzvy úroky z omeškania, ktoré sú o 8 percentuálnych bodov vyššie ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu (zaokrúhlené na najbližší euro cent).
 10. Neuhradenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania do 30 kalendárnych dní (od doručenia výzvy na poslednú, objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 3

Základné podmienky pripojenia objektu na PCO PZ

1. Objednávateľ preukázaným zákonným spôsobom nadobudne jednotlivé komponenty zabezpečovacieho systému určené na inštaláciu v objekte, doklady o tomto poskytne k nahliadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa. Komponenty musia spĺňať platné technické normy.
2. Objednávateľ si zabezpečí vo vlastnej réžii kompletnú montáž zabezpečovacieho systému v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN EN 50 131 1 – 6 (Poplachové systémy – elektrické zabezpečovacie systémy), doklady o tomto poskytne k nahliadnutiu, resp. vo fotokópii podľa požiadavky dodávateľa.
3. Objednávateľ akceptuje a implementuje do činnosti v zmysle čl. 3 bod 1. a 2. takticko-technické a bezpečnostné požiadavky dodávateľa z hľadiska taktiky technickej ochrany objektu a prípadného samotného bezpečnostného zásahu na objekte.
4. Objednávateľ umožní (v prípade potreby i bezodkladne) vstup do priestorov pracovníkom služby ochrany objektov (ďalej len „SOO“), ktoré majú byť chránené za účelom upraveným touto zmluvou. K uvedenému poskytne dodávateľovi požadovanú súčinnosť.
5. Objednávateľ zabezpečí (za rovnakých podmienok ako v čl. 3 bod 4.) umožnenie vstupu do príľahlých priestorov (objektu alebo jeho okolia) pokiaľ ho na to vyzve dodávateľ.

6. Dodávateľ pred pripojením prenosovej linky na pult posúdi vhodnosť pripojenia objektu na pult PZ.
7. Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku a funkčnú skúšku zabezpečovacieho systému (čl. 3 bod 1. a 2.) v rozsahu platnej právnej úpravy a príslušnej technickej normy TNI 33 4591 Komentár k STN P CLC/TS 50131-7.2004 (Prehliadky a funkčné skúšky EZS, odborné prehliadky elektrickej inštalácie) prostredníctvom na túto činnosť oprávneného subjektu. Na servisné práce inštalovaného zabezpečovacieho systému je povinný objednávateľ uzatvoriť osobitne zmluvu (objednávku a pod.) s oprávneným servisným subjektom a zabezpečiť, aby zistené nedostatky boli odstránené neodkladne. Revíziu správu, osobitnú zmluvu, resp. objednávku v jednom výtlačku (resp. úradne overenú fotokópiu) zašle neodkladne dodávateľovi, ak o to požiada.
8. Technická ochrana objektu prostredníctvom pultu nenahradzuje poistenie objektu. Poistená hodnota hnutel'ného majetku je podkladom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby. Pripojenie nepoisteného objektu na pult je možné len v individuálne zdôvodnených prípadoch, hodnota chráneného majetku sa v tomto prípade preukáže iným, hodnoverným spôsobom. Rozhodnúť o tomto je oprávnený výhradne dodávateľ.
9. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb (vždy najmenej jedna), ktoré, budú zastihnuteľné (formou telefonického spojenia) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k objektu a sprístupniť ho preverujúcej hliadke PZ a pracovníkom SOO dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí v zmysle prílohy č. 2 tejto zmluvy a každú zmenu neodkladne oznámi dodávateľovi. Každú zmenu v režime poverených osôb neodkladne ústne a následne písomne ohlásí dodávateľovi.
10. Činnosť príslušníkov PZ v zmysle zákona o Policajnom zbore v platnom znení má prednosť pred plnením ustanovení tejto zmluvy.
11. Objednávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s technickou ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činností PZ a osobitne SOO, o ktorých sa v súvislosti s technickou ochranou objektu dozvedel.

Čl. 4

Dodávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Vykonať posúdenie vhodnosti pripojenia objektu na pult v zmysle čl. 3 bod 6. tejto zmluvy.
2. Pripojiť v dohodnutom termíne objekt na pult (pri splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhoví požiadavkám vhodnosti objektu, bezpečnostno-taktickým požiadavkám a ak je aktuálna voľná kapacita prenosovej cesty (kapacita linky na prenos preveruje výhradne dodávateľ), ak to bezpečnostná situácia (vrátane disponibilných zdrojov) a lokálna bezpečnostná situácia dovoľuje.
3. Vykonať v lehote 14 dní skúšobnú prevádzku od pripojenia objektu na pult. Počas nej je oprávnený (i opakovane) využiť ustanovenie čl. 3 tejto zmluvy okrem bodov 2, 6, 8 a 10. V neskoršom období len v odôvodnených prípadoch (o dôvodnosti rozhoduje dodávateľ).
4. Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky neuplatňuje zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok PZ na objekt v prípade, tzv. „falošných poplachov“ (zlyhanie techniky alebo obsluhy objedávateľa).
5. V prípade zistenia predtým neznámych okolností počas lehoty uvedenej v čl. 4 bod 3, ktoré by bránili napojeniu objektu na pult alebo inak rušivo vplývali na prácu PZ, je dodávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy okamžite. Je však povinný o tomto vyrozumieť objedávateľa neodkladne písomne.
6. Z technických a skúšobných dôvodov (i opakovane) v lehote uvedenej v čl. 4 bod 3 odpojiť alebo pripojiť objekt na pult. V rozsahu možností (telefón a pod.) o tomto informuje objedávateľa neodkladne. Po tejto lehote je možné odpojiť alebo pripojiť objekt na pult zo strany dodávateľa len na základe v tejto zmluve uvedených podmienok.
7. Poučiť vhodným spôsobom a najmenej v rozsahu prílohy č. 2 tejto zmluvy objedávateľa o spôsobe prihlásenia a odhlásenia chráneného objektu na pult a o režime technickej ochrany objektov prostredníctvom pultu a hliadok PZ. V prílohe č. 2 tejto zmluvy poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich objedávateľ potvrdí podpisom pri podpise zmluvy.

8. Vyslať neodkladne po prijatí signálu na pult, najbližšiu určenú disponibilnú hliadku PZ na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchatelom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľa na ním určené telefónne číslo.
9. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania (pre každý prípad a mesiac individuálne) písomnú informáciu o vyslaní hliadky PZ na preverenie vyhodnoteného signálu z pultu (alebo na zákrok) bezplatne. Poskytnúť prehľad o prevádzke (režime) pripojenia objektu na pult (počítačový výpis signálov prenesených z objektu na pult) za paušálny poplatok 33 eur za každý mesiac (výpis) späťne najviac za 6 mesiacov, ak to technické možnosti pultu umožnia.
10. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia, objednávateľa na nedostatky v systéme technickej ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charakteru prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následne od neho vyžadovať uvedenie vecí (alebo časti systému, napr. prenosová cesta) do zmluvného, resp. právnej úprave (a technickým požiadavkám) zodpovedajúceho vzťahu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
11. Dočasne odpojiť objekt z pultu, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh PZ (v zmysle zákona o PZ), ak tieto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyrozumie objednávateľa telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností.

Čl. 5

Objedávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Zabezpečovací systém napojený na pult bude využitý výhradne za účelom technickej ochrany identifikovaného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na 1 pult a to na pult Policajného zboru.
2. Neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zisteniach porúch zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a technickú ochranu objektu, prijímať koordinovane s dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.
3. Neodkladne informovať osobne dodávateľa o stave a akejkolvek zmene charakteristiky objektu (osobitne pri zmene poistných vzťahov) využitej pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č. 1). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
4. Neodkladne informovať dodávateľa (paralelne ústne i písomne) o zmene vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom PZ do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (vrátane interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim technickej ochrany objektu a činnosti PZ s tým súvisiace. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
5. Poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadke PZ, vrátane umožnenia vstupu do objektu, s výnimkou informácií o zabezpečovacom systéme inštalovanom v chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
6. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení najbližší útvar PZ (príp. tiesňové volanie) a SOO dodávateľa, do objektu nevstupovať, do príchodu pracovníkov SOO nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) so zabezpečovacím systémom (ústredňa, detektory, ovládací panel, resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na pult. Za tým účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach zo zabezpečovacieho systému v objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
7. Zabezpečiť prístup preverujúcej, resp. zasahujúcej hliadky PZ k objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
8. Umožniť pracovníkom SOO dodávateľa vykonať kontrolu funkčnosti zabezpečovacieho systému a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadok PZ pri preverení a zákroku). Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

9. Počas dočasného odpojenia objektu zo strany objednávateľa nevzniká nárok na vrátenie poplatku za službu technickej ochrany objektov.

Čl. 6 Zmluvná pokuta

1. Zmluvná pokuta je sankcia, ktorá sa uplatňuje v prípade, že objednávateľ vyvolal tzv. falošný poplach, alebo porušil ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy. Zmluvná pokuta, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť v lehote uvedenej v čl. 2 bod 10. v prospech dodávateľa sa stanovuje:
 - 1.1. Vo výške 33 eur za tretí a každý ďalší poplach, ktorý prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tento nebol generovaný vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu. Výskyt viac ako 10 poplachov, ktoré prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tieto neboli generované vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok. Kumulovanie počtov za jednotlivé mesiace je neprípustné.
 - 1.2. Vo výške 66 eur za každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, s výnimkou prípadu závažného porušenia zmluvných podmienok, ak bolo na základe tohto závažného porušenia zmluvných podmienok od nej zo strany dodávateľa odstúpené.
 - 1.3. Vo výške 166 eur za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti preverujúcich, resp. zakročujúcich príslušníkov PZ). Opakovane (druhýkrát v tom istom kalendárnom roku) svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.
2. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovanej úhrady zmluvnej pokuty (netýka sa to však úrokov za omeškanie v platbách). O tomto písomne vyrozumie objednávateľa. Upustenie od požadovania úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokutu uvedenú v tomto článku, bod. 1.3.

Čl. 7 Porušenie zmluvných podmienok a závažné porušenie zmluvných podmienok

1. Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.
2. Za závažné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v čl. 3 okrem bodov 2, 6, 8 a 10 a výslovne označených povinností uvedených v ostatných článkoch tejto zmluvy.
3. V prípade každého závažného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo bez predchádzajúcej podmienky vyrozumievať objednávateľa odstúpiť okamžite od zmluvy, čím ukončí plnenie zmluvných záväzkov. Dodávateľ je však povinný, pokiaľ je to možné, neodkladne o odstúpení od zmluvy a odpojení objektu z pultu následne telefonicky i písomne o tomto informovať objednávateľa na poslednú ním udanú kontaktnú adresu na doručovanie písomností. Oprávnenia oboch zmluvných strán na finančné vysporiadanie už poskytnutých služieb, úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty tým nie sú dotknuté.
4. V bežnom kalendárnom roku 3 a viackrát zistené preukázané porušenie zmluvných podmienok sa považuje za závažné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 8 Vznik a zánik zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením s obsahom tejto zmluvy deklarovateľným podpismi zmluvných strán na tejto zmluve a jej prílohách č. 1 a 2.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac (začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení vyrozumievať druhou zmluvnou stranou), pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak (napr. okamžité odstúpenie od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok) alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak. Dohoda zmluvných strán o úprave lehoty pri odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok je neprípustná.

3. Zmluvné strany osobitným, súhlasne schváleným dodatkom ku zmluve môžu i v priebehu plynutia zmluvy meniť dohodou výpovednú lehotu, okrem ustanovení upravujúcich dôvody a postup pri okamžitom odstúpení od zmluvy z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok.
4. Zmluvný vzťah zaniká zánikom jednej zo zmluvných strán. Ak iný subjekt prebral práva a záväzky zmluvnej strany, ktorá zanikla a druhá zmluvná strana súhlasí, zmluvný vzťah pokračuje, do uzatvorenia nového zmluvného vzťahu. O tomto sa zmluvné strany neodkladne navzájom informujú písomne.
5. Okamžité vypovedanie zmluvného vzťahu zo strany dodávateľa z dôvodu závažného porušenia zmluvných podmienok sa vykoná i bez predchádzajúceho vyznenia objednávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (telefonicky a paralelne písomne) vyzneniť o tomto objednávateľa na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávateľa.
6. Okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa je možné len v prípade, že v súvislosti s plnením jednotlivých ustanovení tejto zmluvy sa dodávateľ (príslušník PZ alebo zamestnanec dodávateľa) dopustí trestného činu a v trestnom konaní je objednávateľ alebo osoba jemu blízka stranou. O tomto dodávateľa vyznenie písomne.
7. Zánik zmluvného vzťahu (napr. výpoveď, dohoda, okamžité vypovedanie a pod.) nemá vplyv na vysporiadanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z omeškania a zmluvných pokút, vrátane právnych úkonov na to nadväzujúcich.
8. Zmluvný vzťah zanikne v momente výskytu závažných skutočností, ktoré znemožnia plnenie služby zo strany dodávateľa. V tom prípade sa dodávateľ zaväzuje neodkladne následne (paralelne ústne a písomne) vyzneniť o tomto objednávateľa na posledné, v zmluve uvedené alebo písomne oznámené kontaktné miesto objednávateľa.
9. Zmluvný vzťah majú zmluvné strany právo vypovedať v lehote 7 kalendárnych dní, ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu zo zabezpečovacieho systému objednávateľa na pult dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v dodatku ku zmluve nedohodnú inak. O zistení tohto stavu zmluvné strany sa zaväzujú navzájom neodkladne informovať (ústne a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto druhej zmluvnej strany).

Čl. 9

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote do 7 dní od vzniku udalosti, na poslednú známu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane:
 - a) identifikáciu zmluvných strán (ako je uvedené v identifikácii zmluvných strán tejto zmluvy),
 - b) identifikáciu vlastníka, nájomcu, resp. užívateľa objektu,
 - c) identifikáciu poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu,
 - d) identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie-pevná linka, mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov PZ dodávateľa do chráneného objektu (len objednávateľ),
 - e) kontaktnú adresu na doručovanie písomností a telefonické spojenie (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktov druhej strany.

Prvý raz vykonajú pri podpise tejto zmluvy ako pokračovanie prílohy č. 2 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastania skutočností, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec neznesie odklad i ihneď telefonicky) skutočností, dôležitých pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významných. Dodávateľ je oprávnený vyžadovať toto i bez určenia dôvodu.

Čl. 10
Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve.
2. Sporné a inak zmluvou neupravené skutočnosti sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť a vykladať jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy v dobrej viere s cieľom ich plnenia samotného účelu zmluvy – technickej ochrany objektu objednávateľa v podmienkach tejto zmluvy, všeobecne záväznej právnej úpravy a internej právnej úpravy MV SR a PZ.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 rovnocenných výtlačkoch, z ktorých 1 prináleží objednávateľovi a 3 dodávateľovi.
5. Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia zmluvné vzťahy s identickým predmetom zmluvy a pri identických zmluvných stranách, uzatvorené v minulosti, k termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku obsahu zmluvy a navzájom si poskytnutých informácií, ktoré boli zistené v súvislosti s uzatvorením zmluvy alebo samotným výkonom technickej ochrany objektu tretej strane a bez písomného súhlasu jednej zo zmluvných strán ich ani tretej strane neposkytnú.
7. Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere. Nebola uzatvorená v tiesni a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom sa poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku korektnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.
8. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom **01.03.2011**.

V Prievidzi

dňa

.....
za objednávateľa

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.
Ján Dobrovodský

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490

V Prievidzi

dňa

.....
za dodávateľa

Riaditeľ KR PZ Trenčín
plk. Mgr. Peter Müller

**Výpočtový vzorec na stanovenie
ceny služby, vrátane ostatných poplatkov**

príloha č. 1 zmluvy 27-3029-PD/2011

=====

cena služby = (cena prenosovej cesty + (12,14 /základná cena služby/ x k1 x k2 x k3 x k4))

=====

3,95 € 28,89 €

je vo výške : 32,84 € 989,34 Sk

Vstupný poplatok ceny služby ochrany * 33,19 €

Vstupný poplatok ceny prenosovej cesty ** 39,50 €

* (uhradza sa jednorázovo pri prvej splátke ceny služby na účet č.ú. 7000204849/8180, variabilný symbol 9273029111)

** (uhradza sa jednorázovo pri prvej splátke ceny služby na účet č.ú. 7000168307/8180, variabilný symbol 9273029112)

Cena služby PZ vo výške: 28,89 € mesačne

Uhradiť na príjmový účet č.ú.: 7000204849/8180

Variabilný symbol: 9273029111

Cena prenosovej cesty vo výške: 3,95 € mesačne

Uhradiť na výdavkový účet č.ú.: 7000168307/8180

Variabilný symbol: 9273029112

V Prievidzi dňa 01.03.2011

.....
za objednávateľa

.....
za dodávateľa

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.
Ján Dobrovodský

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vajnovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 35 330 429, DIČ: 202202499

Riaditeľ KR PZ Trenčín
plk. Mgr. Peter Müller

Poplatky PCO OR PZ Prievidza:

Cena prenosovej cesty = 3,95 €

Poplatok Slovenským telekomunikáciám za používanie nadhovorového pásma telefónnej linky

Základná cena = 12,14 € odráža základné a paušalizovateľné náklady služby ochrany PZ a je stanovená jednotne pre všetky útvary Policajného zboru

Cena služby ochrany = Základná cena x koeficient K¹ x K² x K³ x K⁴ + Cena prenosovej cesty

12,14 €	x	K - 1	x	K - 2	x	K - 3	x	K - 4
---------	---	-------	---	-------	---	-------	---	-------

Koeficient hodnoty
hnutelného
chráneného majetku

Koeficient
rizikovosti
objektu

Dislokačný
koeficient
objektu

Koeficient všeobecnej
charakteristiky
objektu

1,0	do 33.000 €	1,0	objekty bytov a rodinných domov, kde sa nachádzajú bežné hotovosti a ceny do 22.500 € (bez použitia koeficientu 1)	1,0	dislokované v sídle KR PZ alebo OR PZ	1,0	rozpočtové org. mimo rezort ministerstva a príspevkové org., školy a iné školské zariadenia
1,2	viac ako 33.000 do 100.000,-€	1,1	školy a iné školské zariadenia	1,1		1,1	byty a rodinné domy v intraviláne obce
1,5	viac ako 100.000 do 160.000,-€	1,4	obchodné a podnikateľské priestory (kancelárie, sklady, ordinácie, ostatné obchody, stánky a pod.) do 300 m ² chráneného priestoru	1,1		1,7	ostatné objekty v intraviláne obce
1,7	viac ako 160.000 do 330.000,- €	1,5	rozpočtové a príspevkové organizácie *			2,5	objekty v extraviláne obce
2,5	viac ako 330.000 do 660.000,-€	2,0	obchodné a podnikateľské priestory (kancelárie, sklady, ordinácie, ostatné obchody, stánky a pod.) - viac ako 300 m ² chráneného priestoru	1,2	dislokované do 10 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ	5,0	objekty obťažne dosiahnuteľné, bez celoročne sprístupnenej komunikácie (lesy, horské oblasti)
4,3	viac ako 660.000,-€	2,1	lekárne a objekty, kde sa nachádzajú ornamné látky, psychotropné látky, prekurzory, jedy a iné	1,3	dislokované do 20 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ		
1,0	objekty osobitnej dôležitosti a ďalšie dôležité objekty	2,3	benzínové čerpadlá, sústredenie výbušnín a zbraní vrátane municie	1,5	dislokované nad 20 km po verejných komunikáciách od sídla KR PZ, OR PZ, OO PZ		

Základná

cena

12,14 €

x

K - 1	=	1,0
K - 2	=	1,4
K - 3	=	1,0
K - 4	=	1,7

Cena služby ochrany :

28,89 €

000 KR PZ Trenčín

detašované pracovisko Prievidza

stržm. Andrej Köhlig

* pokiaľ je organizácia alebo objekt štátnou rozpočtovou organizáciou, cena služby PZ sa neúčtuje podľa § 26 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z.

o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa, resp. vykonávateľa a objednávateľa

Objednávateľ : **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.**
T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Zastúpený : Ján Dobrovodský – konateľ
(ďalej len "objednávateľ")

IČO : 36349429

DIČ : 2022092490

Bankové spojenie : DEXIA

Číslo účtu : 9026788001/5600

Zapísaný v obchodnom registri OS Trenčín oddiel: Sro vložka číslo: 16228/R

Chránený objekt : **Klub dôchodcov**
Bojnická cesta 21, 971 01 Prievidza
(ďalej len "objekt")

a

Dodávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne
so sídlom v Trenčíne

Zastúpené : sídlo a adresa Ul. Jilemnického 1, 911 42 Trenčín
Riaditeľom Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne
plk. Mgr. Petrom Müllerom

IČO : 00735817

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Č. príjmového účtu : 7000204849/8180

Var. symbol: 9273029111

Č. výdavkového účtu: 7000168307/8180

Var. symbol: 9273029112

(ďalej len "dodávateľ")

identifikácia vlastníka , nájomcu resp. užívateľa objektu:

Klub dôchodcov, Bojnická cesta 21, 971 01 Prievidza

**identifikácia poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy
a o chránení samotného objektu:**

1/ Ján Dobrovodský – konateľ

identifikácia osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie – pevná linka., mobil.) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov PZ dodávateľa do objektu (len objednávateľ):

- | | |
|--|------------------------------|
| 1) Bohumila Šuníková, Pavleho 120/3, Prievidza | č.t. 046/541 42 63
mob. 0 |
| 2) nie je uvedená | č.t. 0
mob. 0 |
| 3) nie je uvedená | č.t. 0
mob. 0 |

kontaktná adresa na doručovanie písomností a telefonické spojenia (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktov druhej strany:


Ján Dobrovodský – konateľ tel. 0903 419 250
Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.
T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

p. Kobela
mob. 0910 930 375

Ďalšie údaje potrebné pre plnenie záväzkov zmluvných strán :

Nie sú.


Za dodávateľa služby ochrany :



stržm. Andrej König

/hodnosť, titul, meno a priezvisko
príslušníka PZ zaradeného na
útvare OOO PZ/

Za objednávateľa služby ochrany :



Ján Dobrovodský
/titul, meno a priezvisko,
číslo dokladu totožnosti/

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, IČD: 202202490

DODATOK č. 1

k zmluve č. 27-3029-PD/2011 zo dňa 01. 03. 2011

o poskytovaní služby ochrany objektu na pulte centralizovanej ochrany OR PZ Prievidza

Zmluvné strany

Objednávateľ : Správa majetku mesta Prievidza s.r.o.
T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Zastúpený : Ján Dobrovodský – konateľ
(ďalej len "objednávateľ")

IČO : 36349429

DIČO : 2022092490

Bankové spojenie : 9026788001/5600 Dexia

Chránený objekt : **Klub dôchodcov**
Bojnická cesta 21, 971 01 Prievidza
(ďalej len "objekt")

a

Dodávateľ : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Trenčíne
so sídlom v Trenčíne
ul. Jilemnického 1, 911 42 Trenčín

Zastúpené : Riaditeľom Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trenčíne
plk. Mgr. Petrom Müllerom

IČO : 00735817

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Č. príjmového účtu : 7000204849/8180 Variabilný symbol : 9273029111

Č. výdavkového účtu : 7000168307/8180 Variabilný symbol : 9273029112
(ďalej len "dodávateľ")

sa dohodli o uzatvorení dodatku s nasledovným obsahom:

Článok 1.

- Zmluvné strany uzatvárajú predmetný dodatok z dôvodu novelizácie zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty. Následkom toho došlo k zmene sadzby dane a tým aj k zmene ceny prenosovej cesty. Cena služby PZ ostáva nezmenená.
- Znenie prílohy č. 1 k zmluve sa dopĺňa a mení:**
Od 01.04.2011 je potrebné platby za prenosovú cestu uhrádzať mesačne do 10. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa splatnosť týka nasledovne:

Cena služby PZ vo výške: 28,89 € mesačne

Žiadame uhradiť na príjmový účet č.ú.: 7000204849/8180
s presným uvedením variabilného symbolu: 9273029111

Cena prenosovej cesty vo výške: 3,98 € mesačne

Žiadame uhradiť na výdavkový účet č.ú.: 7000168307/8180
s presným uvedením variabilného symbolu: 9273029112

Článok 2.

1. Od 1.4.2011 sa mení tlf. kontakt k obsluhu PCO (pult centralizovanej ochrany) OR PZ Prievidza nasledovne. Pôvodné tlf. čísla 5424110 a 5414109 sa nahrádzajú novým telefónnym číslom **0961273482**.

Článok 3.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. 27-3029-PD/2011 zo dňa 01. 03. 2011.
3. Dodatok sa vyhotovuje v 4 rovnocenných výtlačkoch, pričom 3 výtlačky patria dodávateľovi a 1 výtlačok patrí objednávateľovi.
4. **Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom 01.04.2011.**

dňa:

.....
za objednávateľa

SPRAVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
(IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490)

dňa:

.....
za dodávateľa

Riaditeľ
KR PZ Trenčín

plk. Mgr. Peter MÜLLER