

Cenník poplatkov SMMP, s. r. o., platný od 1.4.2025

Cenník poplatkov je platný od 01.04.2025

PČ	Názov	MJ	platné do 31.3.2025	platné od 01.04.2025		
			Cena v EUR s DPH	Cena v EUR bez DPH	DPH 23 %	Cena v EUR s DPH
1.	Kopírovanie dokumentov	A4 strana	0,12	0,10	0,02	0,12
2.	Platby do pokladne SMMP (v sídle spoločnosti, príp. správcovi na Cigl. ceste)	kpl	3,00	2,44	0,56	3,00
3.	Platby do pokladne SMMP - zábezpeka	kpl	-	-	-	-
4.	Spracovanie žiadosti o pridelenie, alebo výmenu bytu	ks	5,00	4,39	1,01	5,40
5.	Vypracovanie prvej nájomnej zmluvy k pridelenému bytu	kpl	-	-	-	-
6.	Vypracovanie nájomnej zmluvy po opätovnom pridelení bytu do 12 mesiacov po výpovedi/vypratání zo strany SMMP	kpl	36,00	30,00	6,90	36,90
7.	Vypracovanie prvej nájomnej zmluvy k pridelenému NBP	kpl	-	-	-	-
8.	Vypracovanie nájomnej zmluv po opätovnom pridelení NBP do 12 mesiacov po výpovedi/vypratání zo SMMP -podnikateľ	kpl	50,00	40,65	9,35	50,00
9.	Vystavenie duplikátu nájomnej zmluvy	kpl	6,00	4,88	1,12	6,00
10.	Vystavenie duplikátu splátkových kalendárov k nájomnej zmluve	kpl	5,00	4,39	1,01	5,40
11.	Vypracovanie Dohody o uznaní dlhu a o splátkach dlhu na žiadosť nájomcu	kpl	6,00	4,88	1,12	6,00
12.	Výmena bytu z dôvodov na strane nájomcu a na jeho žiadosť (nová zmluva, odovzdanie a prevzatie bytu a pod.)	kpl	36,00	30,00	6,90	36,90
13.	Výmena bytu z dôvodov na strane SMMP	kpl	-	-	-	-
14.	Potvrdenie SMMP, že nájomca (resp. vlastník) nemá nedoplatky	ks	3,00	2,44	0,56	3,00
15.	Potvrdenie SMMP, že nájomca (resp. vlastník) nemá nedoplatky pre potreby ÚPSVaR, MsÚ	ks	-	-	-	-
16.	Vybavovanie žiadosti nájomcov na prihlásenie, alebo odhlásenie spolužívajúcej osoby, v priebehu trvania nájomnej zmluvy	ks	6,00	4,88	1,12	6,00
17.	Vybavovanie žiadosti nájomcov na prihlásenie, alebo odhlásenie trvalého alebo prechodného pobytu v evidencii obyvateľstva inej osoby počas priebehu trvania nájomnej zmluvy	ks	6,00	4,88	1,12	6,00
18.	Poplatok za zaslanie upomienky na úhradu omeškaných platieb, (výzvy na odovzdanie bytu, NBP), v zmysle nájomnej zmluvy	ks	3,00	2,44	0,56	3,00
19.	Cena práce pri uvedení bytu do pôvodného stavu zamestnancami SMMP - hodinová sadzba (nezahŕňa náklady na materiál)	hod.	15,00	13,00	2,99	15,99
20.	Hodinová sadzba za práce zamestnancov SMMP vykonávané na základe požiadaviek nájomcu (nezahŕňa náklady na materiál)	hod.	15,00	13,00	2,99	15,99
21.	Náhrada škody za porušenie povinnosti zachovať pripojenie bytu k elektrickej sústave SSE (predstavuje náklady na vykonanie elektrorevízie, pripojovací a administratívny poplatok.	ks	300,00	250,00	57,50	307,50
22.	Vyhotovenie čipu k vstupným dverám do bytového domu pri podpise nájomnej zmluvy - prvé dva čipy k nájomnej zmluve sú zdarma	ks	2,00	1,63	0,37	2,00
23.	Vyhotovenie nového čipu k vstupným dverám do bytového domu - v prípade straty, či poškodenia	ks	5,00	4,39	1,01	5,40
24.	Poplatok za vypracovanie výúčtovania nákladov za služby spojené s nájmom	ks	-	4,39	1,01	5,40
25.	Poplatok za dezinfekciu bytu - 1 izb. byt	kpl	20,00	16,26	3,74	20,00
26.	Poplatok za dezinfekciu bytu - 2 izb. byt	kpl	30,00	24,39	5,61	30,00
27.	Poplatok za dezinfekciu bytu - 3 izb. byt	kpl	40,00	32,52	7,48	40,00

Na poplatky v zmysle tohto cenníka sa **nevzťahuje** poplatok za platbu do pokladne.

SMMP, s.r.o. je oprávnená cenník poplatkov zmeniť. Zmeny cenníka poplatkov sú v zmysle rozhodnutia SMMP, s.r.o. Cenník poplatkov v aktuálnom znení bude zverejnený na vývesnej tabuli v priestoroch SMMP, s. r. o., a na webovom sídle SMMP, s. r. o. - www.smpd.sk.

Ceny sú uvedené vrátane DPH.

SPRAVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01, PRIEVIDZA ②
IČO: 36 349 425 OIE: 2022092490
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s. r. o.