Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.

Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Výzva na predloženie cenovej ponuky

Predmet zákazky:

SLUŽBA

**„Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov“**

Postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

 JUDr. Ján Martiček

 konateľ spoločnosti

**A. POKYNY PRE UCHÁDZAČOV**

1. **Identifikácia obstarávateľskej organizácie**

Názov: Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.

IČO: 36349429

Sídlo: Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Krajina: Slovenská republika

v zastúpení: Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., Ul. T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

Kontaktná osoba: Mgr. Peter Valko

Telefón:  0911 033 938

E-mail: valko@smmpd.sk

1. **Predmet zákazky a opis technických požiadaviek :**

Názov: **„Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov“**

* 1. Druh zákazky: zákazka na dodanie služby
	2. Predmetom zákazky je poskytovanie služieb na vykonanie
* pravidelných technických kontrol, odborných prehliadok a odborných skúšok (revízií) elektroinštalácie v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhl. č. 508/2009 Z.z., STN 33 1500, STN 33 2000-6, bleskozvodov v zmysle STN 33 1500, vypracovanie a predloženie správ v zmysle právnych predpisov, vyhlášok a noriem o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektroinštalácie a bleskozvodov.
	1. Miesto dodania: podľa objednávok obstarávateľa
	2. Predpokladaná max. hodnota zákazky: 19 999,00 € bez DPH
	3. Na dodanie služby bude uzavretá rámcová zmluva na dobu 24 mesiacov alebo do vyčerpania max. hodnoty zákazky.
	4. **Spôsob vzniku záväzku:** na základe rámcovej zmluvy a následnej fakturácie
	5. Záujemca má možnosť vykonať obhliadku objektov, aby si overil a získal potrebné informácie nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Obhliadka miesta výkonu prác sa uskutoční po telefonickom dohovore na č. tel.: 0911 244 015 – Peter Wittemann
1. **Komplexnosť dodávky:** Uchádzač predloží ponuku  na celý predmet zákazky, v zmysle bodu 6.2 tejto výzvy

1. **Zdroj finančných prostriedkov**

 Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa

1. **Obsah ponuky**

 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

* 1. Vyhlásenie uchádzača o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v ponuke,
	2. Doklady potrebné na preukázanie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia: oprávnenie poskytovať predmet zákazky (výpis z obchodného alebo živnostenského registra)-§ 32 ods. 1 písm. e) zák. č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien, je oprávnený poskytovať predmetný druh prác na poskytnutie služieb. Uchádzač predloží po oznámení úspešnosti, originály dokladu alebo ich úradne osvedčených kópií. V cenovej ponuke predloží **čestné prehlásenie,** že takýto doklad má k dispozícii.
	3. Oprávnenie na výkon činností odborných prehliadok a odborných skúšok podľa §14, §15 a §16 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
	4. Osvedčenie revízneho technika podľa §24 vyhlášky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
	5. Kalibračné certifikáty od meracích prístrojov podľa STN 33 1610.
	6. Doklady a dokumenty potrebné na preukázanie ďalších podmienok účasti:  **PODMIENKA:** Vybraný uchádzač nesmie mať voči mestu alebo ním zriadeným organizáciám alebo založeným spoločnostiam žiadne dlhy (napr. na daniach a poplatkoch za TKO, na zaplatení kúpnej ceny, na nájomnom za byt, nebytový priestor alebo nehnuteľnosť a pod.). Uvedené skutočnosti uchádzač preukazuje čestným vyhlásením.
	7. Samostatný list, na ktorom je uvedený názov alebo obchodné meno uchádzača, adresa alebo sídlo uchádzača a návrh na plnenie kritériá. Cenová ponuka musí obsahovať všetky súvisiace časti pre zabezpečenie dodávky v plnom požadovanom rozsahu.
	8. Celkový rozpis dodávok pre určenie ceny je uvedený v prílohe č.1.
	9. Návrh zmluvy o dielo, ktorý je súčasťou tejto výzvy, podpísaný štatutárnym zástupcom uchádzača.

1. **Mena a ceny uvádzané v ponuke**
	1. Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona NR SR
	č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Navrhovaná zmluvná cena bude uvedená v eurách.
	2. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

a) navrhovaná zmluvná cena bez DPH,

b) navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

* 1. Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní.
1. **Miesto a lehota na predkladanie ponúk**
	1. Ponuky je možné predložiť v listinnej alebo elektronickej podobe, tieto je potrebné doručiť v prípade listinnej podoby na adresu obstarávateľa:

Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o., ul. T. Vansovej č. 24, 971 01 Prievidza, v uzatvorenej obálke s označením: **Súťaž** „**Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov“ – neotvárať,** prípadne v elektronickej podobe na e-mail: valko@smmpd.sk

* 1. Ponuky je potrebné doručiť v lehote na predkladanie ponúk. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa  09.11.2020 o 12:00 hod.
	2. Ponuka doručená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená.
	3. **Viazanosť predložených ponúk dodávateľa bude 3 týždne od ich predloženia.**
1. **Preskúmanie ponúk**
	1. Do procesu vyhodnocovania ponúk budú zaradené tie ponuky, ktoré obsahujú všetky určené náležitosti a zodpovedajú požiadavkám a podmienkam uvedeným v týchto súťažných podkladoch.
	2. Platnou ponukou je ponuka, ktorá zároveň neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s uvedenými požiadavkami a podmienkami. Ostatné ponuky uchádzačov budú vylúčené.
2. **Vyhodnotenie ponúk**
	1. Ponuky budú vyhodnocované len podľa stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk.
	2. Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena eurách, bez DPH – v zmysle bodu 6 súťažných podkladov.
	3. Hodnotenie ponúk uchádzačov je dané pridelením jej príslušného poradia podľa posudzovaných údajov uvedených v jednotlivých ponukách, týkajúcich sa ceny za dodanie predmetu zákazky, od cenovej ponuky s najnižšou cenou po cenovú ponuku s najvyššou cenou..
	4. Poradie uchádzačov sa určí porovnaním výšky navrhnutých ponukových cien za dodanie predmetu zákazky vyjadrených v eurách *bez DPH*, uvedených v jednotlivých ponukách uchádzačov. Úspešný bude ten uchádzač, ktorý navrhol za dodanie predmetu zákazky, najnižšiu cenu.
3. **Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk**
	1. Úspešnému uchádzačovi bude doručené oznámenie o úspešnosti ponuky.
4. **Ďalšie informácie verejného obstarávateľa :**
	1. Po vyhodnotení cenových ponúk bude zaslané oznámenie **len úspešnému uchádzačovi.**
	2. Verejný obstarávateľ vyhradzuje právo neprijať ani jednu zo súťažných ponúk, ak budú neregulárne alebo inak neprijateľné, alebo prekročia finančné možnosti obstarávateľa.

V Prievidzi 02.11.2020

 JUDr. Ján Martiček

 konateľ spoločnosti

**PRÍLOHA č.1**

 **Tabuľka č. 1**

|  |
| --- |
| **„Revízie elektroinštalácie a bleskozvodov“** |
| **Práce** |  | Odhadované množstvo | Jednotková cena s DPH | Cena celkom bez DPH | Cena celkom s DPH |
| Rozvodne zariadenia kontrola stavu prípojkovej skrine  | ks | 12 |  |  |  |
| Rozvodne zariadenia rozvádzača rámového, panelového, skriňového, pultového do 10 prístrojov  | pole | 32 |  |  |  |
| Rozvodne zariadenia rozvádzača rámového, panelového,skriňového, pultového nad 10 do 30 prístrojov  | pole | 32 |  |  |  |
| Rozvodne zariadenia rozvádzača rámového, panelového,skriňového, pultového nad 30 prístrojov  | pole | 1 |  |  |  |
| Kontrola stavu v hlavnom rozvádzači HR - 3. polia  | ks | 1 |  |  |  |
| El. inšt. kontrola stavu el. okr. vr. inšt., ovlád. a ist., prvk, ale bez prip. spotr. v priest. bezp. do 5vývodov  | obv. | 320 |  |  |  |
| El.spotr.kontrola stavu svetel.spotrebiča pevne pripoj.žiaroviek, žiariviekk.alebo výboj.v priest.,nebezpečnom - vonkajšom  | ks | 258 |  |  |  |
| Odborná prehliadka bleskozvodu  | zvod | 22 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách meranie izol.odporov na prívode do prípojk.skrine rozvádzača alebo rozvodnice  | mer. | 30 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov okruhu celého rozvádzača alebo rozvodnice  | mer. | 48 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách meranie izolačných odporov vnútorného zapojenia rozvádzača alebo rozvodnice  | mer. | 2 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách jednofázového alebo trojfázového okruhu rozvádzača alebo rozvodnice do 5vývodov  | mer. | 267 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách jednofáz. alebo trojfáz. okruhu rozvádzača alebo rozvodnice nad 5 do 10 vývodov | mer. | 4 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách jednof., trojf. okr. rozvádzača, rozvodnice v okruhu riad., ovlád. napáj. z transform. | mer. | 8 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách impedancia slučky vypínača na rozv. zariadení spotrebičoch alebo prístrojoch  | mer. | 294 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách zemného prechodového odporu uzemnenia ochranného alebo pracovného  | mer. | 40 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách prechodového odporu ochranného spojenia alebo ochranného pospojovania  | mer. | 88 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách meranie, skúšanie a preverenie ochrany chráničom napäťovým  | mer. | 14 |  |  |  |
| Meranie pri revíziách meranie základných elektrických veličín (U, I, P, A, cos)  | mer. | 5 |  |  |  |
| Pomocné práce pri revíziách vypnutie vedenia, preskúšanie a zaistenie vypnutého stavu, zapnutie  | ks | 21 |  |  |  |
| Pomocné práce pri revíziách demontáž a opätovná montáž krytu v prípojkovej skrini  | ks | 12 |  |  |  |
| Pomocné práce pri revíziách demontáž a opätovná montáž krytu rozvádzača, rozvodnice  | ks | 24 |  |  |  |
| Pomocné práce pri revíziách demontáž a opätovná montáž krytu veka zapúzdreného rozvádzača, rozvodnice  | ks | 2 |  |  |  |
| Pomocné práce pri revíziách demontáž a opätovná montáž skúšobnej svorky uzemnenia  | ks | 28 |  |  |  |
| Príprava na revíziu, vypracovanie revíznej správy  | ks | 8 |  |  |  |
| HZS - Revízia elektrického zariadenia nešpecifikované prípravné práce (napr. pri náročných prevádzkových pomeroch) | hod | 54 |  |  |  |
| **Súčet jednotkových cien****(Kritérium najnižšia cena)** |  |  |  |  |

**Návrh zmluvy**

**R Á M C O V Á Z M L U V A**

**Uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Z.z.**

**(Obchodný zákonník) v platnom znení**

1. **ZMLUVNÉ STRANY**
	1. **Objednávateľ : Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.**

 T. Vansovej 24

 971 01 Prievidza

Zastúpený : JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti

 JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

1. zmluvných JUDr. Ján Martiček
2. technických Peter Wittemann - vedúci technického úseku

 wittemann@smmpd.sk, č.t. 0911 244 015

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN : SK6956000000009018876001

IČO : 36 349 429

IČ DPH : SK202 209 2490

Zápis : v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl. 16228/R

e-mail: sekretariat@smmpd.sk

číslo telefónu: 046/5111911

(ďalej len „Objednávateľ“)

(ďalej len ako „**objednávateľ“**)

* 1. **Zhotoviteľ :**

Zastúpený :

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných

b) technických

Bankové spojenie :

IBAN :

IČO :

DIČ :

Zápis :

 e-mail:

 číslo telefónu:

 (ďalej len „Zhotoviteľ“)

**II. Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať v určených objektoch pre objednávateľa vykonávanie:

* východiskových a pravidelných odborných prehliadok a odborných skúšok (ďalej len **revízií**)
* na elektrických zariadeniach, elektroinštaláciách, bleskozvodoch, pohyblivých odpojiteľných prívodoch a bleskozvodoch v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z., Vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a noriem STN EN 33 1500, 33 2000-6, 60204-1 a STN EN 62 305 ako aj iných súvisiacich právnych predpisov a technických noriem.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosť v dohodnutom rozsahu vykonávať v súlade s potrebami a požiadavkami objednávateľa, v súlade so súťažnými podkladmi ako aj s v súlade s ponukou, ktorú zhotoviteľ predložil objednávateľovi v procese verejného obstarávania. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy zodpovedne, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami určenými vo Vyhláške MPSVaR SR č.508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, ako aj v súlade s ďalšími príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami, ktoré sa na predmet tejto zmluvy vzťahujú.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že za riadne a v súlade s touto zmluvou zrealizované a prevzaté práce zaplatí dohodnutú cenu podľa podmienok tejto zmluvy.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že

* činnosti podľa čl. II. bod 1. tejto zmluvy vykonáva s pôsobnosťou na celom území Slovenskej republiky,
* je držiteľom platného Osvedčenia .....................................................,
* je držiteľom platného Oprávnenia ......................................................,

 vyhradených technických zariadení elektrických v rozsahu:

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

...............................................................................................................................................................

5. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala včasnú alebo riadnu realizáciu prác a mohla by spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením dohodnutých termínov.

**III. Lehota a spôsob plnenia záväzku zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi plnenie podľa čl. II. Bod 1 tejto zmluvy vždy na základe objednávok, ktoré môže vystavovať zodpovedná osoba objednávateľa písomne alebo e-mailom.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe požiadavky objednávateľa vystavenej formou objednávky podľa predchádzajúceho bodu 1.

- predložiť objednávateľovi cenovú kalkuláciu objednávaných prác, v s použitím jednotko- vých cien použitých v cenovej ponuke, ktorá je Prílohou č. 1 tejto zmluvy,

- zhotoviteľ je oprávnený začať s plnením objednávky až po odsúhlasení cenovej kalkulácie objednávateľom,

- zrealizovať požadované plnenie v lehote určenej objednávateľom v objednávke.

3. Objednávateľ sa zaväzuje na účel zabezpečenia plnenia predmetu zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutnom rozsahu, to znamená, že zhotoviteľovi umožní prístup do dotknutých objektov.

4. Termín začiatku a ukončenia práce: **podľa objednávky**

5. Zhotoviteľ zodpovedá za úplnosť, odbornosť, správnosť a bezchybnosť poskytnutého plnenia.

**IV. Cena a platobné podmienky**

1. Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v eurách a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, a jej vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z.z. stanovená dohodou zmluvných strán, vychádzajúcej z **Cenovej ponuky vypracovanej zhotoviteľom na každé dielo resp. zákazku** podľa jednotkových cien na jednotlivé úkony revízií uvedené **v Prílohe č.1** tejto zmluvy.

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa, t.j. aj vrátane dopravy, poistenia, zliav, prirážok, vypracovania dokladu o výsledku revízie a pod.

3. Celková cena za predmet diela podľa tejto zmluvy počas doby trvania tejto zmluvy je limitovaná do maximálnej výšky 19 999 € bez DPH.

**V. Platobné podmienky a fakturácia**

1. Fakturácia za vykonané práce bude vyhotovovaná formou faktúr vystavovaných na základe objednávateľom prevzatého a potvrdeného rozsahu vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2. Faktúry vystavované zhotoviteľom musia mať všetky náležitosti podľa príslušných právnych predpisov a musia byť v súlade s touto zmluvou ako aj objednávkou, v opačnom prípade je objednávateľ oprávnený vráti zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie resp. opravu. Do odstránenia vád vystavenej faktúry objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou fakturovanej sumy.

**VI. Nebezpečenstvo škody**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

**VII. Doba trvania zmluvy**

1. Rámcová zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu 24 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu vo výške 19 999 € bez DPH, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

1. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa Čl.III., bodu 4 tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých smenách, resp. prácou nadčas. Akékoľvek náklady,
2. ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v dôsledku ťažkostí dodržať termín zhotovenia diela uvedený v Čl.III., bode 4 tejto zmluvy nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
3. Objednávateľ je povinný prevziať od Zhotoviteľa len riadne a bez vád kompletne zhotovené dielo

**VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na pracovisku počas zhotovovania diela dodržiavanie platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti, požiarnej ochrany a zdravotných požiadaviek. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky úkony a opatrenia, aby pri realizácii diela predchádzal vzniku akejkoľvek škody, alebo ujmy na zdraví alebo živote Objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám, pre prípad porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľ nesie za vznik škody alebo ujmy na zdraví alebo živote objektívnu zodpovednosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci, alebo subdodávatelia budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od Objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
4. Objednávateľ počas vykonávania diela má právo kontrolovať vykonanie množstva a kvality prác a priebežne Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je Objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác Zhotoviteľom až do úplného odstránenia vád doteraz vykonanej časti diela. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a priľahlých komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady. Ak zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť aj napriek výzve objednávateľa na zjednanie nápravy v primeranej lehote, má objednávateľ právo splniť povinnosť zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady zhotoviteľa, pričom nie je viazaný jednotkovými cenami za podobnú činnosť, ak ju zhotoviteľ uviedol vo svojej cenovej špecifikácii prác a dodávok.

**IX. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
2. dohodou zmluvných strán
3. odstúpením od zmluvy
4. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Zhotoviteľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jeho jednotkové ceny určené v cenovej ponuke, ak:
* Zhotoviteľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
* neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa
* sa zhotoviteľ dostane do omeškania so začatím výkonu prác o viac ako 5 kalendárnych dní,
1. Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:
2. omeškanie Zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela viac ako 5 kalendárnych dní
3. porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. VIII, bod 4 tejto zmluvy
4. omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 14 dní
5. nedodržanie termínu na odstránenie vád diela
6. nedodržanie technických predpisov a noriem
7. omeškanie s odstránením vadného plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
8. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
9. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
10. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
11. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

**X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.
3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Prievidzi, dňa ................................... V Prievidzi, dňa ...................................

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

..................................................... ..................................................... JUDr. Ján Martiček

 konateľ spoločnosti

 SMMP, s.r.o.

**Príloha č.1**: Cenník jednotkových cien Zhotoviteľa za výkon jednotlivých činností revízií.