

D/2016/00905

## Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. 1/2016/TR zo dňa 4.1.2016

### Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.  
(v skratke SMMP, s.r.o.)  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľom spoločnosti  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti  
IČO: 36 349 429  
IČ DPH: SK2022092490  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd. Sro, vložka č. 16228/R  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,  
Číslo účtu vo formáte  
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sro,  
vložka č. 16228/R  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Monika Zaťková  
Miesto podnikania: Energetikov 193/29C, 971 01 Prievidza  
Kontaktná adresa: Piváreň stanica – Monika Zaťková, Nádražná 74,  
972 13 Nitrianske Pravno  
IČO: 37 701 100  
DIČ: 1045123651  
IČ DPH: neregistrovaný  
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.,  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK55 1100 0000 0029 3107 3346  
Registrácia: oú Prievidza, číslo živn. registra 307-16045  
Kontaktná osoba: Monika Zaťková  
Telefonický kontakt: 0944 634 897  
(ďalej len „nájomca“)

### Preambula

Prenajímateľ uzatvoril dňa 4.1.2016 s nájomcom nájomnú zmluvu č. 1/2016/TR, na základe ktorej prenajímateľ poskytol nájomcovi do nájmu časť pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Prievidza pod parcelným ČKN č. 2/004/0 na ul. Trhová (tržnica Píly) v Prievidzi o výmere 18 m<sup>2</sup>.

### I. Predmet dodatku

1. Na základe vzájomnej dohody, z dôvodu doby nájmu nehnuteľnosti sa v čl. I. ods. 1.1. nájomnej zmluvy rušia slová „dohodnutý čas“.
2. Na základe vzájomnej dohody sa v čl. II. Nájomné s pôsob jeho úhrady ruší odsek 2.1 a nahrádza sa nasledujúcim textom odseku 2.1. zmluvy s nasledujúcim textom:

„2.1. Zmluvné strany dohodli výšku odplaty za naplnenie predmetu tejto zmluvy tak, ako je uvedený v článku I. tejto zmluvy a túto stanovili v zmysle ustanovení zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách vo výške 0,20€/m<sup>2</sup>/deň, čo pri výmere 18 m<sup>2</sup> predstavuje **ročné nájomné 1 314,00 € vrátane DPH**, čo znamená **109,50 €** (slovom: jednotodevät' EUR a päťdesiat centov) s DPH **mesačne**. Platby nájomného za jednotlivé mesiace bude nájomca uhrádzať na základe splátkového kalendára vystaveného prenajímateľom na príslušný rok. Vzhľadom na to, že tento dodatok sa uzatvára v priebehu roka 2018, nájomné bude nájomca platiť na základe splátkového kalendára počnúc mesiacom jún 2018.“

## II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Tento Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po elektronickom zverejnení platnej zmluvy na webovej stránke prenajímateľa.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
4. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Nájomná zmluva bola vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobudne prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

V Prievidzi dňa 21.5.2018

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ SMMP, s.r.o.

.....  
Za nájomcu:  
Monika Zaťková

SPRÁVA MAJETKU MESTA  
PRIEVIDZA, s.r.o.  
T. Vansovej 24  
971 01 PRIEVIDZA ③  
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022092490