

# **Dodatok č. 1**

## **k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 3/2018**

je uzatvorená v súlade s čl. XI. ods. 2 tejto nájomnej zmluvy.

---

### **I. Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. ,**  
**(v skratke SMMP, s.r.o.)**  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti  
IČO : 36 349 429  
DIČ : 2022092490  
IČ DPH : SK2022092490  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Č. účtu vo formáte IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
Kontaktná osoba : JUDr. Ján Martiček  
Telefonický kontakt : 046/5111911  
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne,  
odd. Sro, vložka č. 16228/R  
( ďalej len „**prenajíateľ**“)

**Nájomca:** **NOVÝ DOMOV n.o.**  
Sídlo: K. Kuzmányho 35, 971 01 Prievidza  
Zastúpený: Mgr. Lenka Lúdiková - riaditeľka  
IČO: 31940366  
DIČ: 2021144851  
IČ DPH: nie je platcom DPH  
Číslo účtu – IBAN: SK34 1111 0000 0011 1381 8006  
Telefonický kontakt: 046/5406752  
Registrácia: rozhodnutie Okresného úradu Trenčín, odboru všeobecnej  
vnútornej správy, oddelenie správne, štátneho občianstva  
a matrik, vedené pod č. OU-TN-OVVS1-2018/007759  
zo dňa 28.3.2018

( ďalej len „**nájomca**“ )  
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

### **Preambula**

Zmluvné strany uzavreli dňa 25.5.2018 Zmluvu o nájme nebytového priestoru č. 3/2018 (ďalej len „**nájomná zmluva**“), na základe ktorej boli nájomcovi poskytnuté do nájmu nebytové priestory o celkovej výmere **75,49 m<sup>2</sup>**, ktoré sa nachádzajú v objekte so súp. číslom 316 na ul. Gorkého 1 v Prievidzi. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu neurčitú, s dobou nájmu od 1.6.2018.

## II. Predmet dodatku k nájomnej zmluve

Predmetom tohto dodatku je zmena čl. III. nájomnej zmluvy (Účel zmluvy), na základe ktorej sa bližšie konkretizuje účel nájomnej zmluvy.

Na základe uvedeného sa na základe požiadavky nájomcu sa ruší pôvodný text čl. III. nájomnej zmluvy s textom:

„Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu užívať na uskutočnenie nových sociálnych služieb včasnej intervencie pre deti so špeciálnymi potrebami vo veku od 0 do 7 rokov ako i denný stacionár.“

a nahrádza sa nasledujúcim textom:

„Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu užívať na uskutočnenie nových sociálnych služieb včasnej intervencie pre deti so špeciálnymi potrebami vo veku od 0 do 7 rokov ako i denný stacionár pre klientov Domova sociálnych služieb, t.j. klientov nájomcu.“

## III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Tento dodatok k nájomnej zmluve č. 3/2018 o nájme nebytového priestoru nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tohto dodatku na webovej stránke prenajímateľa.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zák. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu na webovej stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.
7. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 3/2018 bol vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých jeden nadobudne prenajímateľ a jeden nájomca.

V Prievidzi dňa 16.8.2018

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ SMMP, s.r.o

.....  
Za nájomcu:  
Mgr. Lenka Lúdiková  
riaditeľka