

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.

T. Vansovej 24

971 01 Prievidza

Zastúpený :

JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti

JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných

JUDr. Ján Martiček

b) technických

Peter Wittemann - vedúci technického úseku

wittemann@smpd.sk, č.t. 0911 244 015

Bankové spojenie :

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN :

SK6956000000009018876001

IČO :

36 349 429

IČ DPH :

SK202 209 2490

Zápis :

v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl. 16228/R

e-mail:

sekretariat@smpd.sk

číslo telefónu:

046/5111911

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ :

Patrícus Sova - GEOSKTEAM

Košovská cesta 1

971 01 Prievidza

Zastúpený :

Patrícus Sova

Bankové spojenie :

VÚB Banka, a.s.

IBAN :

SK96 0200 0000 0037 6704 0458

IČO :

48185655

DIC :

1029786340

Zápis :

v Živnostenskom registri Okresný úrad Prievidza, číslo 340-37227

e-mail:

patrik.sova@gmail.com

číslo telefónu:

0905 927 435

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe vykonaného obstarávania objednávateľa, v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým bol po vyhodnotení súťažných podmienok a cenových ponúk vybraný najvhodnejší uchádzač na zhotovenie diela, podľa podmienok tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo „Vyhotovenie geometrického plánu na vecné bremeno na inžinierske siete v Priemyselnom parku v Prievidzi“

Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie geometrického plánu za účelom zriadenia vecných bremien k inžinierskym sieťam:

- **požiarny vodovod, dažďová kanalizácia**, na pozemkoch spoločnosti Brose Prievidza, S.R.O. ,
- **splašková kanalizácia** na všetkých pozemkoch ktoré sa nachádzajú v areáli Priemyselného parku na ul. Brose, v Prievidzi .

Geometrický plán musí byť

- a) autorizačne overený. Autorizačné overenie bude vyznačené na geometrickom pláne pečiatkou a podpisom osoby, ktorá geometrický plán takto overila a nesie zodpovednosť za jeho správnosť.
 - b) overený príslušnou správou z katastra. Úradné overenie geometrického plánu správou katastra bude vyznačené na geometrickom pláne pečiatkou a podpisom.
 - c) Geometrický plán musí byť vyhotovený v súlade s právnymi a technickými predpismi platnými na území Slovenskej republiky, predovšetkým však v súlade so Smernicou na vyhotovenie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov Úradu geodézie, kartografie a katastra SR.
 - d) odovzdaný verejnému obstarávateľovi v dohodnutej lehote v listinnej forme v šiestich (6) vyhotoveniach, autorizačne overené a overené príslušnou správou katastra. Všetky geometrické plány budú mať vhodnosť podkladov na právne úkony.
- 3.2. Cenová kalkulácia predložená Zhotoviteľom, ako úspešným uchádzačom, na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky, zo dňa 11.06.2018, tvorí prílohu č. 1 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred predložením cenovej ponuky a uzavretím tejto zmluvy vykonal s odbornou starostlivosťou obhliadku predmetu zmluvy a je riadne uzrozumený s podmienkami staveniska, s rozsahom, podmienkami, kvalitou výkonu činností, ktorými bude dielo zhotovené.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé bezchybne naplniť účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné technické normy, najmä STN, ON, TP.

4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1. Termín začatia vykonania diela je od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.2. Termín ukončenia a odovzdania diela: **do 5 týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**
- 4.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa bodu 4.2 tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých smenách, resp. prácou nadčas. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v dôsledku ťažkostí dodržať termín zhotovenia diela uvedený v bode 4.2 zmluvy nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
- 4.4. Objednávateľ je povinný prevziať od Zhotoviteľa len riadne a bez väd kompletne zhotovené dielo.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1. Určenie ceny za dielo predchádzalo predloženie cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Cenová ponuka bola vypracovaná Zhotoviteľom s odbornou starostlivosťou s prihliadnutím na všetky okolnosti a práce súvisiace so zhotovením diela. Cena za dielo je dohodnutá ako maximálna, bez ohľadu na kompletnosť jednotlivých položiek uvedených v cenovej ponuke, alebo na výšku jednotkových cien dodávok a výkonov prác.
- 5.2. Cena za dielo je maximálna, stanovená dohodou zmluvných strán za kompletne zhotovenie predmetu zmluvy, v znení zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v zmysle cenovej ponuky vo výške:

Cena: 2 467,00 €

Slovom: dvetisícštyristošesťdesiatsedem € 00/100 centov

Nie je platca DPH

- 5.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame ná-

klady, primeraný zisk potrebný na vykonanie uvedeného diela.

- 5.4. Platobný styk medzi zmluvnými stranami je dohodnutý ako bezhotovostný, splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúr Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu za dielo len na základe riadne vystavenej faktúry spĺňajúcej všetky náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela dva roky, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. V prípade výskytu väd sa plynutie záručnej doby prerušuje od dňa nahlásenia vady Zhotoviteľovi do dňa riadneho odstránenia vady, potvrdené písomným prevzatím vykonaných reklamačných prác Objednávateľom.
- 6.2. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do dvoch pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má Objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním riadne zhotoveného diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo vybavenia reklamácie, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela, odstránením vady, alebo vybavením reklamácie. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Zhotoviteľa.
- 7.2. Zaplatením zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá náhrada škody spôsobenej Zhotoviteľom.
- 7.3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť riadne vystavené a splatné faktúry podľa tejto zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia.

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.

9. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
- dohodou zmluvných strán
 - odstúpením od zmluvy
- 9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.
- 9.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Zhotoviteľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jeho jednotkové ceny určené v cenovej ponuke, ak:
- Zhotoviteľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
 - neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa
- 9.4 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:
- omeškanie Zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela viac ako 5 kalendárnych dní
 - omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 14 dní

- c) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
 - d) nedodržanie technických predpisov a noriem
 - e) omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.
- 9.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.6 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- 10.3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
- 10.4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za zmenu zmluvných podmienok sa považujú aj zápisy v stavebnom denníku, ktorými je objednávateľ v priebehu realizácie diela oprávnený zadávať pokyny zhotoviteľovi, upresňovať podmienky zhotovenia diela a uplatňovať svoje nároky.
- 10.5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa

V Prievidzi dňa

V Prievidzi dňa

.....
JUDr. Ján Martiček
konateľ spoločnosti
SMMP, s. r. o.