

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 **Objednávateľ :** **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.**  
T. Vansovej 24  
971 01 Prievidza
- Zastúpený : JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti
- Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :  
a) zmluvných JUDr. Ján Martiček  
b) technických Peter Wittemann - vedúci technického úseku  
[wittemann@smpmpd.sk](mailto:wittemann@smpmpd.sk), č.t. 0911 244 015
- Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN : SK6956000000009018876001  
IČO : 36 349 429  
IČ DPH : SK202 209 2490  
Zápis : v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl.  
16228/R  
e-mail: sekretariat@smpmpd.sk  
číslo telefónu: 046/5111911  
(ďalej len „Objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ :** **Ing. Lenka Rytychová**  
Velvarská 1329/36  
972 01 Bojnice
- Bankové spojenie : ČSOB  
IBAN : SK07 7500 0000 0040 2036 8329  
IČO : 51454106  
DIČ : 1072942530  
Zápis :  
e-mail: lenka.rytychova@gmail.com  
číslo telefónu: 0908 585 853  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

## 2. FORMA VEREJNÉHO OBSTARÁVANIA

Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára na základe vykonaného obstarávania objednávateľa, v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým bol po vyhodnotení súťažných podmienok a cenových ponúk vybraný najvhodnejší uchádzač na zhotovenie diela, podľa podmienok tejto zmluvy.

## 3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo „**Projekt obnovy povrchu areál Správy majetku mesta Prievidza**“

- 3.2. Predmetom tejto zmluvy je geodetické zameranie územia, spracovanie projektu obnovy plochy s riešením odvodnenia (technická správa, podrobná situácia stavby, pozdĺžne a priečne rezy, detaily, prvky odvodnenia, vytyčovací výkres), výkaz výmer prác. Cenová kalkulácia predložená Zhotoviteľom, ako úspešným uchádzačom, na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky, zo dňa 04.12.2018, tvorí prílohu č. 1 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred predložením cenovej ponuky a uzavretím tejto zmluvy vykonal s odbornou starostlivosťou obhliadku predmetu zmluvy a je riadne uzrozumený, s rozsahom, podmienkami, kvalitou výkonu činností, ktorými bude dielo zhotovené.
- 3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé bezchybne naplniť účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné technické normy, najmä STN, ON, TP.
- 3.6. Závazok vykonať dielo bude splnený odovzdaním riadne a včas zhotoveného diela Zhotoviteľom a jeho prevzatím Objednávateľom o čom spíšu protokol o odovzdávaní a prevzatí diela.

#### 4. TERMÍNY PLNENIA

- 4.1. Termín začatia vykonania diela je od dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 4.2. Termín ukončenia a odovzdania diela: **31.01.2019**
- 4.3. V prípade, ak Zhotoviteľ nie je schopný splniť dohodnuté termíny podľa bodu 4.2 tejto zmluvy v bežnom pracovnom čase a tým splniť svoje povinnosti podľa tejto zmluvy, je povinný zabezpečiť zhotovovanie diela vo viacerých smenách, resp. prácou nadčas. Akékoľvek náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v dôsledku ťažkostí dodržať termín zhotovenia diela uvedený v bode 4.2 zmluvy nemožno vyúčtovať Objednávateľovi a sú obsiahnuté v celkovej cene diela.
- 4.4. Objednávateľ je povinný prevziať od Zhotoviteľa len riadne a bez väd kompletne zhotovené dielo.

#### 5. CENA ZA DIELO

- 5.1. Určenie ceny za dielo predchádzalo predloženiu cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Cenová ponuka bola vypracovaná Zhotoviteľom s odbornou starostlivosťou s prihliadnutím na všetky okolnosti a práce súvisiace so zhotovením diela. Cena za dielo je dohodnutá ako maximálna, bez ohľadu na kompletnosť jednotlivých položiek uvedených v cenovej ponuke, alebo na výšku jednotkových cien dodávok a výkonov prác.
- 5.2. Cena za dielo je maximálna, stanovená dohodou zmluvných strán za kompletne zhotovenie predmetu zmluvy, v znení zák. NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v zmysle cenovej ponuky vo výške:

**Cena spolu: 950,00 €**

**Slovom: deväťstopäťdesiat eur 00 centov**

**Nie je platca DPH.**

- 5.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady, primeraný zisk potrebný na vykonanie uvedeného diela.
- 5.4. Platobný styk medzi zmluvnými stranami je dohodnutý ako bezhotovostný, splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúr Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu za dielo len na základe riadne vystavenej faktúry spĺňajúcej všetky náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi.

#### 6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá zhotovenú projektovú dokumentáciu spôsobilú na dojednaný účel využitia a zaväzuje sa pri zhotovovaní projektovej dokumentácie dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a technické normy platné v čase spracovania predmetnej dokumentácie a zodpovedá za jej vady v čase jej odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu

za kvalitu technického riešenia po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.

- 6.2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad väd diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť vady bezodplatne odstrániť bez zbytočného odkladu
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do dvoch pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má Objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

## **7. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním riadne zhotoveného diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo vybavenia reklamácie, zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela, odstránením vady, alebo vybavením reklamácie. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Zhotoviteľa.
- 7.2. Zaplatením zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá náhrada škody spôsobenej Zhotoviteľom.
- 7.3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť riadne vystavené a splatné faktúry podľa tejto zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia.

## **8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.

## **9. ZÁNİK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU**

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) odstúpením od zmluvy
- 9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.
- 9.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Zhotoviteľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jeho jednotkové ceny určené v cenovej ponuke, ak:
  - Zhotoviteľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
  - neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa
- 9.4 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:
  - a) omeškanie Zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela viac ako 5 kalendárnych dní
  - b) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. 8, bod 8.4 tejto zmluvy
  - c) omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu o viac ako 14 dní
  - d) nedodržanie termínu na odstránenie väd diela
  - e) nedodržanie technických predpisov a noriem
  - f) omeškanie plnenia zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ ani po predchádzajúcom upozornení

objednávateľa v primeranej lehote neodstráni.

- 9.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 9.6 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.
- 9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

## 10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 10.2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- 10.3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.
- 10.4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

Príloha č. 1: Cenová ponuka Zhotoviteľa

V Prievidzi dňa 12.12.2018

V Prievidzi dňa 12.12.2018

.....  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ spoločnosti  
SMMP, s. r. o.

.....  
Lenka Rytychová