

#### DODATOK č. 4

k Nájomnej zmluve č. 1118/2668/6/106/2016 zo dňa 22.7.2016 (ďalej len „Nájomná zmluva“), ktorá bola zmenená a doplnená Dodatkom č. 1 k nájomnej zmluve – zo dňa 16.6.2017, Dodatkom č. 2 k nájomnej zmluve – zo dňa 25.6.2018 a Dodatkom č. 3 k nájomnej zmluve – zo dňa 22.5.2019,

je uzatvorený medzi:

#### Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.  
(v skratke SMMP, s.r.o.)  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
Štatutárny orgán: JU Dr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti  
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti  
IČO : 36 349 429  
DIČ : 2022092490  
IČ DPH : SK2022092490  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.  
Sro, vložka č. 16228/R  
e-mail: sekretariat@smmpd.sk  
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** Miroslav Andráši  
Narodený:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Tel.č.:  
(ďalej len „nájomca“)  
(prenajíateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

#### Predmet dodatku

Nájomca – Miroslav Andráši, nar. , trvale bytom Ciglianska cesta 2668/6 v Prievidzi s manželkou Ivetou Andrášiovou, nar. , naposledy bytom Ciglianska cesta 2668/6 v Prievidzi uzatvorili s prenajíateľom bytu č. 106 nájomnú zmluvu č. 1118/2668/6/106/2016 zo dňa 22.7.2016, zmenenú a doplnenú jej následnými dodatkami. Nakoľko Iveta Andrášiová dňa zomrela, v súlade s § 707 ods. 1 Občianskeho zákonníka dochádza k prechodu nájmu, na základe čoho nájomcom bytu je Miroslav Andráši .

**Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti nezmenené.**

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovej stránke prenajíateľa.

Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

Tento dodatok bol vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení nadobudne každá zo zmluvných strán.

V Prievidzi dňa 29.10.2019

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ  
SMMP, s.r.o., Prievidza

.....  
Nájomca:  
Miroslav Andráši