

Nájomná zmluva

č. 10/2019

je uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Benková Veronika

Narodená:

Rodné číslo:

Trvale bytom:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.)

Sídlo: T.Vansovej 24 , 971 01 Prievidza

Zastúpený: JUDr. Ján Martiček , konateľ spoločnosti

JUDr. Ing.Luboš Maxina, PhD., konateľ spoločnosti

IČO : 36 349 429

DIČ: 2022092490

IČ DPH : SK2022092490

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti (spoločenské priestory), ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa a nachádzajú sa v obci Bojnice, za účelom realizácie školenia BOZP, PO a GDPR, a to z dôvodu odstávky elektrickej energie v sídle nájomcu a potreby zabezpečenia náhradných priestorov pre konanie uvedeného školenia.

Čl. III. Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom Predmetu nájmu sa uzatvára na dobu určitú, 6.6.2019, v čase od 8.00 hod. do 15.00 hod.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Prenajímateľ sa zaväzuje že:

- odovzdá Predmet nájmu do nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie v dohodnutom čase;
- umožní nájomcovi nerušené užívanie Predmetu nájmu po celú dobu účinnosti tejto zmluvy.

2. Nájomca je povinný:

- zaplatiť za Predmet nájmu nájomné;
- počínať si počas celej doby nájmu tak, aby nedochádzalo ku škodám na Predmete nájmu;
- v prípade skončenia doby nájmu vrátiť prenajímateľovi Predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie;

- d) udržiavať v Predmete nájmu poriadok;
- e) po dobu nájmu správať sa v prenajatej nehnuteľnosti v súlade s dobrými mravmi a zásadami slušného susedského spolunažívania.

3. Nájomca je oprávnený:

- a) na nerušené a pokojné užívanie Predmetu nájmu.

Čl. V. Nájomné

1. Nájomné za užívanie Predmetu nájmu je zmluvnými stranami dohodnuté v celkovej výške = 272,1 EUR (slovom: ~~dviesto sedemdesiat~~ EUR).
2. Nájomca pri podpise nájomnej zmluvy uhradil do rúk prenajímateľa v hotovosti nájomné vo výške 242,00 EUR a prenajímateľ túto úhradu nájomného od nájomcu prevzal, čo potvrdzuje podpisom tejto zmluvy

Čl. VI. Súhlas so spracovaním osobných údajov

Svojím podpisom prenajímateľ dobrovoľne potvrdzuje, že nájomca ako prevádzkovateľ splnil oznamovaciu povinnosť v zmysle zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ďalšie informácie týkajúce sa spracúvania osobných údajov sú dostupné na webovom sídle nájomcu www.smmpd.sk v časti Prístup k informáciám /Ochrana osobných údajov.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po zverejnení tejto zmluvy na webovej stránke nájomcu.
2. Túto zmluvu je možné meniť a doplniť len formou písomných dodatkov uzatvorených obidvomi zmluvnými stranami.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako i ďalších právnych predpisov platných na území SR.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Obidve zmluvné strany so zverejnením zmluvy súhlasia.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jej obsahom, túto zmluvu vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva sa podpisuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie nadobudne prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

V Prievidzi dňa 6.6.2019

.....
Prenajímateľ:
Veronika Benková

.....
Za nájomcu:
JUDr. Ján Martiček
konateľ spoločnosti

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, DIČ: 2022082490