

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

č. 4/TR/2020,

zo dňa 4.5.2020 je uzatvorený v súlade s čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany

Prenajíateľ: **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.**
(v skratke **SMMP, s.r.o.**)
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
IČO: 36 349 429
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd. Sro, vložka č. 16228/R
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľom spoločnosti
JUDr. Ing. Ľuboš Maxina, PhD. – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,
Číslo účtu vo formáte
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751
(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

Nájomca: **Baltazár Morvay**
Narodený:
Trvale bytom:
(ďalej len „**nájomca**“)

Preambula

Prenajíateľ uzatvoril dňa 4.5.2020 s nájomcom nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nájom trhového stolu č. 22 na ul. Trhová, II. obvod – Píly v Prievidzi s dobou nájmu od 1.5.2020 do 31.5.2020. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli na predĺžení doby nájmu na stôl č. 9 do 15.6.2020, mení sa čl. II ods. 1 ako i čl. III. ods. 1 nájomnej zmluvy.

I.

Predmet dodatku nájomnej zmluvy

1. Na základe vzájomnej dohody sa mení v čl. II. ods. 1 nájomnej zmluvy doba nájmu takto:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – platnosť nájomnej zmluvy zaniká dňa 15.6.2020.“

2. Z dôvodu predĺženia doby nájmu sa mení v čl. III. ods. 1 nájomnej zmluvy doba nájmu takto:

„1. Za prenájom predmetu tejto zmluvy bolo zmluvnými stranami dohodnuté nájomné vo výške 166,37 € (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) bez DPH za 1 trhový stôl/ 1 mesiac. Nakoľko nájomca nájomné za obdobie od 4.5.2020 4.6.2020 už uhradil vo výške **166,37 €** (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) bez DPH pri uzatvorení nájomnej zmluvy, nájomné za obdobie od 5.6.2020 do 4.7.2020 sa nájomca

zaväzuje zaplatiť pri uzatvorení tohto dodatku vo výške **166,37 €** (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) bez DPH.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Dodatok č. 1 k nájomnej nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po elektronickom zverejnení tohto dodatku na webovej stránke prenajímateľa.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku k nájomnej zmluve zmluvy v jeho plnom rozsahu na webovej stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok k nájomnej zmluve dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
7. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobudne prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

V Prievidzi dňa 18.5.2020

.....
Za prenajímateľa:
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s.r.o.

.....
Nájomca:
Baltazár Morvay