

D / 6020 / 1230 /

SPRÁVA MAJETKU MESTA PRIEVIDZA, s. r. o.

Zverejnené dňa 28.2.2020

Účinnosť dňa 29.2.2020 Podpis .

DOHODA o skončení platnosti nájomnej zmluvy

Prenajímateľ: Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. (v skratke SMMP, s.r.o.)
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti
IČO : 36 349 429
DIČ : 2022092490
IČ DPH : SK2022092490
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751
Registrácia: zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.
Sro, vložka č. 16228/R
e-mail: sekretariat@smmpd.sk
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Dana Lacková
Narodená: 31.5.1964
Rodné číslo: 645531/1720
Trvale bytom: Malinová 199
Tel. číslo: 0940 561 069 - syn
(ďalej len ako „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s článku VII. písm. b) nájomnej zmluvy č. 65/2642/8B/101/2019 zo dňa 4.11.2019 (ďalej len „nájomná zmluva“), túto Dohodu o skončení platnosti nájomnej zmluvy.

Článok I.

1. Prenajímateľ uzatvoril dňa 4.11.2019 s nájomcom nájomnú zmluvu č. 65/2642/8B/101/2019, predmetom ktorej bol nájom 2 – izbového bytu č. 101, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ul. Ciglianska cesta 2642/8B v Prievidzi, o celkovej rozlohe 31,32 m².
2. Nájomca písomne, listom zo dňa 19.2.2020 požiadal prenajímateľa bytu o ukončenie platnosti nájomnej zmluvy výpoveďou, ale vzhľadom na to, že v byte už nebýva a byt ponecháva vymaľovaný, navrhuje ukončiť platnosť nájomnej zmluvy výpoveďou, prípadne dohodou ku dňu 29.2.2020.

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto dohody platnosť nájomnej zmluvy č. 65/2642/8B/101/2019 zo dňa 4.11.2019 zaniká dohodou ku dňu 31.3.2020 po odovzdaní bytu na základe odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

Článok III.

1. Nakoľko v mesiaci máj 2020 bude realizované vyúčtovanie nákladov za služby, nájomca sa týmto zaväzuje doplatiť prenajímateľovi bytu prípadný nedoplatok za služby vyčíslený dodávateľom poskytujúcim služby – najneskôr do 30.6.2020. Za týmto účelom sa zaväzuje oznámiť prenajímateľovi svoje trvalé bydlisko, na ktoré mu má prenajímateľ zaslať vyúčtovanie nákladov za služby obsahujúce preplatok alebo nedoplatok.

Článok IV.

2. Táto Dohoda o skončení platnosti nájomnej zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

3. Zmluvné strany prehlasujú, že si uvedenú dohodu prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

4. Dohoda o ukončení platnosti nájomnej zmluvy je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých prenajímateľ nadobudne jedno vyhotovenie a nájomca nadobudne taktiež jedno vyhotovenie tejto dohody.

V Prievidzi dňa 28.2.2020

.....
Za prenajímateľa:

JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s.r.o.,
Prievidza

.....
Nájomca:

Dana Lacková

SPRÁVA MAJETKU MESTA
PRIEVIDZA, s.r.o.
T. Vansovej 24
971 01 PRIEVIDZA
IČO: 36 349 429, DIČ: 2020021100