

Dodatok č. 1 k Zmluve o užívaní

č. 2/2021

je uzatvorený v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v súlade s čl. V. ods. 2 Zmluvy o užívaní a v súlade s Dodatkom č. 16 ku Koncesnej zmluve zo dňa 29.6.2016 – zo dňa 13.7.2021 medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Zmluvné strany

Poskytovateľ:	Mesto Prievidza, v zastúpení Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. , (v skratke SMMP, s. r. o.)
Sídlo:	T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán:	JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti
IČO :	36 349 429
DIČ :	2022092490
IČ DPH :	SK2022092490
Bankové spojenie:	VÚB, a. s.,
Č. účtu vo formáte IBAN:	SK46 0200 0000 0037 6123 7751
Registrácia:	Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín oddiel: Sro, vložka číslo: 16228/R

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(Poskytovateľ a Užívateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

Užívateľ:	Zariadenie pre seniorov
Sídlo:	J. Okáľa 6, 971 01 Prievidza
Zastúpený:	Ing. Richard Fodor, riaditeľ
IČO:	00 648 698
DIČ :	2021117967
IČ DPH :	neregistrovaný
Bankové spojenie :	Prima banka, a. s.,
Číslo účtu vo formáte IBAN:	SK63 5600 0000 0090 1443 7001
Kontaktná osoba :	Ing. Dávid Petráš
Telefonický kontakt :	0903 353 316
e – mail:	prevadzka@zps-prievidza.sk

(ďalej len „Užívateľ“)

(Poskytovateľ a Užívateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

I. Predmet dodatku

1. Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o užívaní č. 2/2021 zo dňa 30.7.2021 sa pôvodný text čl. I. – Predmet zmluvy, bod 3. písm. c) ruší a nahrádza sa novým znením čl. I – Predmet zmluvy, bod 3. písm. c) nasledovne:

„c) **nebytové priestory nachádzajúce sa vo vchode č. 10, v bloku B2** na 1. nadzemnom podlaží budovy so súpisným číslom 20771 ako:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| - chodba – č. 11 | o výmere 4,62 m ² , |
| - miestnosť pre upratovačku č. 9E | o výmere 6,20 m ² , |

o celkovej výmere **10,82 m²**.“

2. Dodatkom č. 1 k Zmluve o užívaní č. 2/2021 (ďalej len „Zmluva“) v čl. I. Zmluvy pôvodný bod 4. ruší a nahrádza sa novým znením čl. I – Predmet zmluvy nasledovne: „4. Predmetom tejto Zmluvy je užívanie časti nehnuteľností uvedených v článku I., bod č.2 a č. 3 tejto zmluvy Užívateľom o celkovej výmere **198,02 m²** (ďalej len „Predmet užívania“).“

3. Na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán sa týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve v čl. II. – Účel užívania nehnuteľností, cena a platobné podmienky, spôsob rozúčtovania energií, pôvodný text bodu 2. Zmluvy ruší a nahrádza sa nasledujúcim textom bodu 2.: „2. Užívateľ bude užívať priestory podľa čl. I, bod 3., písm. a), b), c), d) a e) bezodplatne.“

4. Dodatkom č. 1 k Zmluve sa v čl. II – Účel užívania nehnuteľností, cena a platobné podmienky, spôsob rozúčtovania energií, sa v bode 4. Zmluvy mení označenie prílohy. „Príloha č. 2 – Splátkový kalendár – Služby“ sa na základe tohto dodatku označuje ako „Príloha č. 1 – Splátkový kalendár – Služby“.

5. Dodatkom č. 1 k Zmluve sa v čl. II – Účel užívania nehnuteľností, cena a platobné podmienky, spôsob rozúčtovania energií, sa pôvodný text bodu 3. Zmluvy ruší a nahrádza sa nasledujúcim textom bodu 3.:

„3. Užívateľ sa na základe dohody s Poskytovateľom zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi platby za služby, ktoré súvisia s užívaním Predmetu užívania podľa čl. I, bod 3. písm. a), b), e), a to za teplo na vykurovanie a v priestore podľa čl. I, bod 3. písm. c.) d) za dodávku elektrickej energie.

6. Týmto dodatkom k Zmluve sa v čl. V. Záverečné ustanovenia za bodom 7. Zmluvy rušia označenia:

„Príloha č. 1: Splátkový kalendár – nájom

Príloha č. 2: Splátkový kalendár – služby“

Na základe vzájomnej dohody sa tento vyššie uvedený text nahrádza nasledujúcim textom:

„Príloha č. 1: Splátkový kalendár – Služby“

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o užívaní č. 2/2021 ostávajú nezmenené a v platnosti.

2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisom oboma zmluvnými stranami, s účinnosťou dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovej stránke Poskytovateľa.

3. Tento Dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto Dodatku.

5. Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento Dodatok dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

6. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobúda Poskytovateľ a 1 vyhotovenie nadobúda Užívateľ.

V Prievidzi dňa 30.09.2021

.....
Za Poskytovateľa:
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s.r.o.

.....
Za Užívateľa:
Ing. Richard Fodor,
riaditeľ