

Dodatok č. 4
k Nájomnej zmluve č. 2/Gar/2015

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Zmluvné strany

Prenajíateľ: MESTO PRIEVIDZA, v zastúpení

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o., (v skratke SMMP, s. r. o.)

T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza

IČO: 36 349 429

DIČ: 2022092490

IČ DPH: SK2022092490

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne

Oddiel.: Sro, vložka č.: 16228/R

zast. JUDr. Jánom Martičekom, konateľom spoločnosti

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751

(ďalej len „**prenajíateľ**“)

Nájomca: Technické služby mesta Prievidza, s. r. o., skrátene TSMPD s.r.o.

Mariánska ulica 17, 971 01 Prievidza

IČO: 31 579 183

DIČ: 2020467350

IČ DPH : SK2020467350

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,

Oddiel.: Sro, vložka č.: 2223/R

zast. Ing. Mariánom Bielickým, konateľom spoločnosti

bankové spojenie: VÚB, a. s.

IBAN: SK20 0200 0000 0032 1885 8257

(ďalej len „**nájomca**“)

Týmto Dodatkom č. 4 sa na základe dohody zmluvných strán ruší pôvodné znenie Čl. I. PREDMET ZMLUVY a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„Mesto Prievidza je vlastníkom areálu na Garážovej ulici č. 1 v Prievidzi, zapísaného na LV č. 1 pre k. ú. Prievidza. SMMP, s. r. o. na základe Koncesnej zmluvy zo dňa 29.6.2016 v znení jej neskorších dodatkov spravuje uvedené nehnuteľnosti a ako prenajíateľ dáva nájomcovi do nájmu časť uvedeného areálu v nasledovnom rozsahu:

Parcela	Popis	m ²
1207/3	mur. sklad	61
1207/4	prístrešok	73
1207/5	sklad olejov	38
1207/6	sklad	329
1207/8	bud. kancel.	334
1207/9	šatne, sprchy	308
1207/10	zámoč. dielňa	264
1207/11	kancel., gar.	1103
1207/12	vrátn., skl. CO	89
1207/13	areál – nez. č.	10913
1207/14	oblúčková hala	539,50
SPOLU		14051,50

/ďalej len „Predmet nájmu“/

Okrem užívania Predmetu nájmu a), je nájomca ďalej oprávnený užívať aj obslužné komunikácie, nachádzajúce sa na parc. č. 1207/13 a 1207/15 v primeranom rozsahu nevyhnutnom pre výkon jeho činností spolu s ostatnými nájomcami, resp. užívateľmi areálu. Nájomca je taktiež povinný strpieť užívanie obslužných komunikácií, nachádzajúcich sa na ním prenajatom majetku ostatnými nájomcami, resp. užívateľmi areálu pri výkone ich činností.“

Situačný plán vymedzenia Predmetu nájmu, ako aj zakreslenia obslužných komunikácií tvorí Prílohu č. 1 tohto dodatku.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 2/Gar/2015 v znení Dodatkov č. 1 až č. 3 zostávajú nezmenené a v platnosti

Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

Na právne vzťahy, ktoré nie sú týmto dodatkom upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán s účinnosťou dňom 01.01.2022 a súčasne po splnení zákonnej podmienky jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

Príloha č. 1: Situačný plán areálu

V Prievidzi dňa : 14.12.2021

ODPÁVA MA.IFTKU MESTA

cké služby mesta
za s.r.o.
a 17, 971 01 Prievidza
79 183
K2020467350

Za prenajímateľa:
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s. r. o.

Za nájomcu:
Ing. Marián Bielický
konateľ TSMPD s.r.o.