

**Dodatok č. 1**  
**k Nájomnej zmluve**  
č. 14/TR/2022

je uzatvorený v súlade s článkom VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy č. 14/TR/2022 zo dňa 13.09.2022 ako i v súlade s internou smernicou Mesta Prievidza IS-126 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza zo dňa 30.08.2022 medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

**Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.**  
**(v skratke SMMP, s.r.o.)**  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
IČO: 36 349 429  
Zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd.  
Sro, vložka č. 16228/R  
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľom spoločnosti  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,  
Číslo účtu vo formáte  
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

**Nájomca:** **Klaudia Podobná**  
Narodená:  
Trvale bytom:  
Telefonický kontakt:  
(ďalej len „**nájomca**“)

**Preambula**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.09.2022 nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nájom predajných pultov č. 4 a č. 5 spolu s prenájomom príslušného pozemku pri predajných pultoch (prevádzkach) o výmere 18 m<sup>2</sup>, so vstupom od Hviezdoslavovej ulice a z Námestia Slobody, I. obvod – Staré Mestom, 971 01 Prievidza (ďalej len ako „trhové miesto“) s dobou nájmu od 15.09.2022 do 15.10.2022.

Zmluvné strany sa navzájom dohodli na zmene čl. II. ods. 1 a čl. III. nájomnej zmluvy, na základe čoho uzatvárajú Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve s nasledujúcim znením:

**I. Predmet dodatku k nájomnej zmluve**

1. Na základe vzájomnej dohody sa mení v čl. II. ods. 1 nájomnej zmluvy doba nájmu takto:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 31.10.2022.“

2. Z dôvodu predĺženia doby nájmu k predajným pultom č. 4 a č. 5, mení v čl. III. ods. 1, ods. 2 a ods. 4 nájomnej zmluvy takto:

„1. Za prenájom predmetu tejto zmluvy bolo zmluvnými stranami dohodnuté nájomné vo výške **172,-- €** (slovom: **jednostosedemdesiatdva Eur**) **s DPH** za 1 trhový stôl/ 1 mesiac. Nakoľko predmetom tohto dodatku je nájom dvoch predajných pultov na obdobie od 16.10.2022 do 31.10.2022, nájomca uhradí do 3 dní po nadobudnutí platnosti tohto dodatku k nájomnej zmluve nájomné za trhové predajné pulty vo výške **172,-- €** (slovom: **jednostosedemdesiatdva Eur**) **s DPH**.“

„2. Predmetom nájmu je i príľahlý pozemok o výmere 18 m<sup>2</sup>. V súlade s Internou smernicou IS-126 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prievidza, minimálna cena pre nájom príľahlého pozemku na obdobie od 16.10.2022 do 31.10.2022 predstavuje výšku 0,02 €/m<sup>2</sup>/deň. Na základe uvedeného nájomné za nájom pozemku za obdobie od 16.10.2022 do 31.10.2022, dosahuje výšku **5,76 €** (slovom: **päť Eur a sedemdesiatšesť centov**) **s DPH**.“

„4. Nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo do pokladne prenajímateľa v rozsahu uvedenom v čl. III, ods. 1 a 2 tohto článku v úhrnej sume **177,76 €** (**slovom: jednostosedemdesiatsedem Eur a sedemdesiatšesť centov**) **s DPH** do 3 dní po nadobudnutí platnosti tohto dodatku k nájomnej zmluve.“

## II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Dodatok č. 1 k nájomnej nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po elektronickom zverejnení tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv prenajímateľom.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku k nájomnej zmluve zmluvy v jeho plnom rozsahu prenajímateľa.
5. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok k nájomnej zmluve dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
6. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobudne prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

V Prievidzi dňa

.....  
Za prenajímateľa:

JUDr. Ján Martiček  
konateľ SMMP, s. r. o.

.....  
Nájomca:

Klaudia Podobná