

## **Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve**

č. 1/TR/2022

zo dňa 30.4.2020 je uzatvorený v súlade s čl. VIII. ods. 2 nájomnej zmluvy medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

### **Zmluvné strany**

**Prenajíateľ:** **Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o.**  
(v skratke **SMMP, s.r.o.**)  
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza  
IČO: 36 349 429  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne odd. Sro, vložka č. 16228/R  
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľom spoločnosti  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.,  
Číslo účtu vo formáte  
IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751  
(ďalej len „**prenajíateľ**“)

a

**Nájomca:** **Hulinyi Jozef**  
Narodená:  
Trvale bytom:  
Telefonický kontakt:  
(ďalej len „**nájomca**“)

### **Preambula**

Prenajíateľ uzatvoril dňa 30.4.2021 s nájomcom nájomnú zmluvu, predmetom ktorej bol nájom trhového stolu č. 25 na ul. Trhová, II. obvod – Píly v Prievidzi s dobou nájmu od 1.5.2021 do 31.5.2021. Nakoľko sa zmluvné strany dohodli na zmene predmetu nájmu a predĺžení doby nájmu o jeden mesiac, mení sa týmto dodatkom čl. I. ods. 1, čl. II ods. 1 ako i čl. III. ods. 1 nájomnej zmluvy takto:

### **I.**

#### **Predmet dodatku nájomnej zmluvy**

1. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že odo dňa 26.5.2021 bude mať nájomca v nájme trhový stôl č. 26. Z uvedeného dôvodu sa mení v čl. I. ods. 1 nájomnej zmluvy takto:

„1. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je do 25.5.2021 prenájom predajného trhového stola č. 25 a odo dňa 26.5.2021 je predmetom tejto nájomnej zmluvy nájom trhového stola č. 26, umiestneného na trhovisku nachádzajúcom sa na ul. Trhová, II. obvod – Píly, v Prievidzi (ďalej len „trhové miesto“).“

2. Na základe vzájomnej dohody sa mení v čl. II. ods. 1 nájomnej zmluvy doba nájmu takto:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú – platnosť nájomnej zmluvy zaniká dňa 30.6.2021.“

3. Z dôvodu predĺženia doby nájmu sa mení v čl. III. ods. 1 nájomnej zmluvy doba nájmu takto:

„1. Za prenájom predmetu tejto zmluvy bolo zmluvnými stranami dohodnuté nájomné vo výške 166,37 € (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) s DPH za 1 trhový stôl/ 1 mesiac. Nakoľko nájomca nájomné za obdobie od 1.5.2021 do 31.5.2021 už uhradil vo výške 166,37 € (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) s DPH pri uzatvorení nájomnej zmluvy, nájomné za obdobie od 1.6.2021 do 30.6.2021 sa nájomca zaväzuje zaplatiť bezhotovostným prevodom najneskôr do 3 dní po uzatvorení tohto dodatku vo výške **166,37 €** (slovom: jednošesťdesiatšesť Eur a tridsaťsedem centov) **s DPH**.

### III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti i naďalej.
2. Dodatok č. 1 k nájomnej nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po elektronickom zverejnení tohto dodatku na webovej stránke prenajímateľa.
3. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, Všeobecne záväzné nariadenia mesta Prievidza č. 6/2016 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Prievidza ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
4. Tento dodatok k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku k nájomnej zmluve zmluvy v jeho plnom rozsahu na webovej stránke prenajímateľa.
6. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok k nájomnej zmluve dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
7. Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve bol vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobudne prenajímateľ a jedno vyhotovenie nadobudne nájomca.

V Prievidzi dňa

V Prievidzi dňa .....

.....  
Za prenajímateľa:  
JUDr. Ján Martiček  
konateľ SMMP, s.r.o.

.....  
Nájomca:  
Jozef Hulinyi