

Dohoda o úhrade nákladov spojených s poskytnutím ubytovania odídencom

Zmluvné strany

Poskytovateľ: Správa majetku mesta Prievidza, s.r.o. ,
(v skratke SMMP, s.r.o.)
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti
IČO : 36 349 429
DIČ : 2022092490
IČ DPH : SK2022092490
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
Č. účtu vo formáte IBAN: SK46 0200 0000 0037 6123 7751
BIC: KOMASK2X
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne,
odd. Sro, vložka č. 16228/R
(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Zadávateľ: Mesto Prievidza
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody č. 14, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 318442
DIČ: 2021162814
IČ DPH: nie je platca
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK 24 0200 0000 0000 1662 6382
BIC: SUBASKBX
(ďalej len „Zadávateľ“)
(Poskytovateľ a Zadávateľ spolu aj ako „zmluvné strany“)

I. Preambula

Poskytovateľ vlastní a spravuje nehnuteľnosti uvedené v tomto článku. Poskytovateľ, na základe rozhodnutia Zadávateľa, vyčlenil a bude poskytovať, časť obytnej budovy, slúžiacej na bývanie, so súpisným č. 2642 vo vchode 8A - t. j. byty č. 3, 4, 5, 12 a 13, ktoré sa nachádzajú na prízemí bytového domu a časť obytnej budovy so súpisným č. 2642 vo vchode 8B - t. j. byt č. 4, ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu, na Ciglianskej ceste v Prievidzi, ako byty pre účely bezodplatného poskytnutia ubytovania odídencom. Súčasťou ubytovania je aj bezodplatné poskytovanie služieb spojených s ubytovaním – najmä dodávka elektrickej energie, vodného-stočného, odvodu dažďovej vody, osvetlenia a upratovania spoločných priestorov a pod., ktoré pre tieto byty zabezpečil a počas užívania ich bude zabezpečovať.

II. Účel

1. Zadávateľ bude zabezpečovať výber odídencom, ktorých bude Poskytovateľ ubytovávať, na základe zmlúv o poskytnutí ubytovania, v bytoch uvedených v Preambule tejto dohody. V zmysle platných právnych predpisov si bude Poskytovateľ nárokovat' na príspevky od štátu na túto zákonom vymedzenú formu ubytovania odídencom v súvislosti s hromadným prílevom cudzincov na územie Slovenskej republiky spôsobeným ozbrojeným konfliktom na území Ukrajiny.
2. Poskytovateľ ukončí poskytovanie ubytovania odídencom až na základe rozhodnutia Zadávateľa, bez ohľadu či bude trvať možnosť ubytovávať odídencom s príspevkami štátu alebo nie.

III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úhrada všetkých vynaložených nákladov Poskytovateľa spojených s poskytovaním ubytovania odídencom, ktoré nebudú pokryté príspevkami štátu na takéto ubytovanie.
2. Takýmito nákladmi sú najmä náklady na služby spojené s ubytovaním – spotreba elektrickej energie, vodného-stočného, odvod dažďovej vody, náklady na osvetlenie a upratovanie spoločných priestorov, náklady na pripojenie bytov pre dodávku elektrickej energie (pripojovacie poplatky, revízie), náklady na všetky drobné opravy a náklady spojené s bežnou údržbou v uvedených bytoch súvisiace s ich užívaním, ako aj všetky náklady na uvedenie bytov, po ukončení poskytnutia ubytovania odídencom, do pôvodného stavu, t. j. takého, aby ich Poskytovateľ mohol odovzdať svojim nájomcom do užívania, vrátane nákladov na vypratanie a likvidáciu hnuiteľných vecí, ktoré v bytoch po ukončení užívania ostali.
3. Poskytovateľ je povinný viesť evidenciu o všetkých vynaložených nákladov spojených s poskytovaním služieb s ubytovaním – najmä dodávka elektrickej energie, vodného-stočného, odvodu dažďovej vody, osvetlenia a upratovania spoločných priestorov a pod., z ktorej bude zrejmé aké náklady boli vynaložené na konkrétny byt, spoločné priestory. Súčasťou evidenciu bude aj údaj o poskytnutej výške príspevku od štátu na konkrétny byt.
4. Poskytovateľ, po ukončení poskytnutia ubytovania odídencom na základe rozhodnutia Zadávateľa a uvedenia bytov do pôvodného stavu, vypracuje vyúčtovanie všetkých vynaložených nákladov a poskytnutých príspevkov štátu na toto ubytovanie.
5. V prípade, že poskytnuté príspevky štátu nepokryjú v celosti všetky vynaložené náklady podľa uvedeného vyúčtovania, Zadávateľ sa zaväzuje uhradiť výšku nákladov prevyšujúcu objem prijatých príspevkov štátu Poskytovateľom.
6. V prípade, že príspevky štátu poskytnuté Poskytovateľovi budú rovnaké, alebo vyššie ako všetky vynaložené náklady na poskytnutie ubytovania odídencom, Poskytovateľ písomne oznámi Zadávateľovi túto skutočnosť.

IV. Platobné podmienky

1. Poskytovateľ vystaví Zadávateľovi faktúru, ktorej prílohou bude vyúčtovanie nákladov a príspevkov, v zmysle čl. III, bod 4. tejto dohody. Splatnosť faktúry je 30 dní. Záväzok Zadávateľa uhradiť faktúru sa považuje za splnený okamihom pripísania fakturovanej sumy v prospech účtu Poskytovateľa.

V. Skončenie dohody

1. Platnosť tejto dohody skončí:
 - a. dňom úhrady faktúry vystavenej Poskytovateľom podľa čl. IV, bod 1. tejto dohody,
 - b. dňom doručenia oznámenia Poskytovateľa Zadávateľovi, podľa čl. III., bod 5 tejto dohody.
 - c. dohodou zmluvných strán

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zadávateľ svojím podpisom dobrovoľne potvrdzuje, že Poskytovateľ ako prevádzkovateľ splnil oznamovaciu povinnosť v zmysle zákona 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ďalšie informácie týkajúce sa spracúvania osobných údajov sú dostupné na webovom sídle Poskytovateľa bytu www.smmpd.sk v časti Prístup k informáciám /Ochrana osobných údajov.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na príslušnom webovom sídle.
3. Ostatné, touto dohodou neupravené vzťahy sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu pred podpisom prečítali, že porozumeli jej obsahu, a že ju uzavreli slobodne a dobrovoľne.
5. Táto dohoda je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie nadobudne Poskytovateľ a jedno Zadávateľ.

V Prievidzi dňa

V Prievidzi dňa

.....
Za Poskytovateľa:

JUDr. Ján Martiček
konateľ
SMMP, s.r.o., Prievidza

.....
Za Zadávateľa:

JUDr. Katarína Macháčková
primátorka Mesta Prievidza