

Dodatok č. 1
k Zmluve o poskytovaní služieb
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

medzi

Obchodné meno: **Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.,**
IČO: 36 349 429
DIČ: 2022092490
IČ DPH: SK2022092490
IBAN: SK30 0200 0000 0037 6117 2855
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ
Zodpovedný zástupca
vo veciach technických: Peter Wittemann, tel.: 0911 244 015,
wittemann@smmpd.sk
/ďalej aj „poskytovateľ služieb“ alebo „poskytovateľ“/

a

Meno a priezvisko: **Roman Višňovec, rod. Višňovec**
narodený:
RČ:
adresa:
tel. č. :
email:
/ďalej aj „príjemca služieb“ alebo „príjemca“/
/ďalej spolu aj „zmluvné strany“/

Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o poskytovaní služieb sa mení nasledovne:

1. v čl. Preambula sa ruší pôvodné znenie a nahrádza sa nasledovným:

„Príjemca služieb užíva pozemky, nachádzajúce sa v Priemyselnom parku Prievidza Západ I. (ďalej len „PP1“), ako vlastník, nájomca alebo iný užívateľ (pozemok parc. č. 8114/195 o výmere 1495 m², parc. č. 8114/96 o výmere 1259 m², všetky pozemky v k. ú. Prievidza. **Výmera celkom 2 754 m²**. Za týmto účelom je potrebné medzi zmluvnými stranami upraviť poskytovanie služieb v areáli PP1, ktoré sú bližšie špecifikované ďalej v tejto zmluve.

Poskytovateľ služieb spravuje pozemky v PP1, ktoré sú vo vlastníctve mesta Prievidza, na základe Komisionárskej zmluvy s mestom Prievidza, taktiež v PP1 vlastní hnutelný a nehnuteľný majetok, ktorým zabezpečuje poskytovanie služieb príjemcom nachádzajúcich sa v areáli PP1.

2. v čl. III. Odplata a platobné podmienky sa nahrádzajú znenia bodov 2., 3., 4. a 6. nasledovným znením:

„2. Príjemca ku dňu podpisu tejto zmluvy užíva v areáli PP1 pozemky o rozlohe 2 754 m².“

„3. Ročná odplata za služby predstavuje $2\,754 \times 0,54 = 1\,487,16$ EUR bez DPH, t. j. 1.784,59 EUR s DPH.“

„4. Mesačnú odplatu za poskytované služby, stanovenú v splátkovom kalendári - Príloha č. 2 tejto zmluvy, uhradí nájomca bez vystavenia faktúry príjemcovi na účet poskytovateľa a to vždy do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná výška odplaty za služby predstavuje sumu **123,93 EUR bez DPH, t. j. 148,72 EUR s DPH**. K odplate bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.“

„6. Poskytovateľ si vyhradzuje právo zvýšiť výšku odplaty každý rok o mieru inflácie, v súlade s nárastom inflačného koeficientu stanoveného Štatistickým úradom k 1.1. príslušného kalendárneho roka. V prípade, ak dôjde zo strany poskytovateľa k rozhodnutiu o zmene výšky odplaty, príjemca je povinný platiť odplatu vo výške stanovenej poskytovateľom v splátkovom kalendári, ktorý bude príjemcovi v priebehu roka doručený. V prípade, že poskytovateľ nezvýši odplatu o príslúchajúci inflačný koeficient na ďalšie obdobie stanovený Štatistickým úradom na príslušný rok, má poskytovateľ taktiež právo zvýšiť odplatu o ním stanovený koeficient, ktorý bude nižší ako je koeficient Štatistického úradu. Rozdiely medzi koeficientami stanovenými Štatistickým úradom a koeficientami stanovenými poskytovateľom má poskytovateľ právo uplatniť si v neskoršom období počas platnosti tejto zmluvy i súhrnom. poskytovateľ je oprávnený zvýšiť odplatu aj úhrnom inflačných koeficientov v neskoršom období, za všetky obdobia, za ktoré inflačný koeficient neuplatnil. Pri deflácií sa výška odplaty nemení. Príjemca s týmto postupom poskytovateľa výslovne súhlasí. Postup pri akceptácii splátkového kalendára sa posudzuje podľa bodu 5 tohto článku.“

Ostatné ustanovenia zmluvy o poskytovaní služieb ostávajú nezmenené a v platnosti.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom jeden exemplár obdrží poskytovateľ služieb a jeden exemplár príjemca služieb.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na príslušnom webovom sídle.

Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pozorne prečítali, jeho obsah porozumeli a tento predstavuje ich slobodnú a vážnu vôľu, zbavenú akéhokoľvek omylu. Na znak súhlasu s obsahom tohto Dodatku č. 1 ho zmluvné strany dobrovoľne podpísali.

V Prievidzi dňa

.....

poskytovateľ

JUDr. Ján Martiček,

konateľ SMMP, s. r. o.

.....

príjemca

Roman Višňovec