

Dodatok č. 8
k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014

je uzatvorený v súlade s článkom XIII. ods. 1 nájomnej zmluvy č. 1/Gar/2014 zo dňa 30.12.2013 (ďalej len „nájomná zmluva“), ktorá bola zmenená a doplnená jej následnými dodatkami, takto:

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Prievidza, v zastúpení Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o. (v skratke SMMP, s. r. o.)**
Sídlo: T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Ján Martiček, konateľ spoločnosti
IČO : 36 349 429
DIČ : 2022092490
IČ DPH : SK2022092490
Bankové spojenie: Prima banka
Č. účtu vo formáte IBAN: SK69 5600 0000 0090 1887 6001
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne, odd. Sro, vložka č. 16228/R
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **T+T, a. s.**
Sídlo: Andreja Kmeťa 18, 010 01 Žilina
Zastúpený: Ing. Miloš Ďurajka – predseda predstavenstva
Mgr. Alena Krčmáriková – členka predstavenstva
IČO: 36 400 491
DIČ: 2020106429
IČ DPH: SK2020106429
Registrácia: Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka číslo: 10312/L
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a. s.,
Č. účtu vo formáte IBAN: SK36 1111 0000 0066 2049 4002
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu aj ako „zmluvné strany“)

I. Predmet dodatku

Týmto Dodatkom č. 8 k Nájomnej zmluve č. 1/Gar/2014 sa na základe vzájomnej dohody zmluvných strán mení nasledovné:

1. Čl. I. PREDMET ZMLUVY sa mení Príloha k Predmetu nájmu b) a nahrádza sa aktuálnym znením v zmysle prílohy k tomuto dodatku.

**„III.
DOBA TRVANIA NÁJMU**

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2024.“

2. Čl. III. DOBA TRVANIA NÁJMU sa v celom rozsahu ruší a nahrádza sa novým znením takto:

**„III.
DOBA TRVANIA NÁJMU**

2. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2024.“

3. V Čl. IV. NÁJOMNÉ sa v celom rozsahu ruší bod 1. a bod 3. a nahrádzajú sa novým znením, platným od 01.01.2024 takto:

„1. Zmluvné strany sa týmto dohodli na výške nájmu za Predmet nájmu a) a predmet nájmu b) vo výške 1.187,97 EUR bez DPH mesačne, t. j. 1.425,56 EUR s DPH.

3. Mesačné platby za nájom sú uvedené v Splátkovom kalendári – nájomné, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Nájomca, bez vystavenia faktúr prenajímateľom, poukáže nájomné v zmysle splátkového kalendára na účet prenajímateľa, a to vždy do 15.-teho dňa príslušného mesiaca.“

II. Záverečné ustanovenia

1. Ostaté ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 1/Gar/2014 v znení je dodatkov sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.
2. Prenajímateľ písomne vypovedal Nájomnú zmluvu č. 1/Gar/2014 dňa 19.09.2023, ktorá bola nájomcovi doručená dňa 21.09.2023. Podpisom tohto dodatku berie prenajímateľ uvedenú výpoveď späť. Nájomca svojim podpisom tohto dodatku prejavuje súhlas so späť-vzatím tejto výpovede.
3. Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť, na základe § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, dňom nasledujúcim po zverejnení tohto dodatku k nájomnej zmluve prenajímateľom v Centrálnom registri zmlúv.
4. Na právne vzťahy, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
5. Tento dodatok k nájomnej zmluve je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku k nájomnej zmluve v jeho plnom rozsahu prenajímateľom.
7. Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom tento dodatok k nájomnej zmluve dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
8. Tento dodatok k nájomnej zmluve je vyhotovený v 2 exemplároch, z ktorých 1 vyhotovenie nadobúda prenajímateľ a 1 vyhotovenie nadobúda nájomca.

9. V zmysle Čl. I. tohto dodatku sú prílohami príloha nájomnej zmluvy – Splátkový kalendár – Nájomné, príloha nájomnej zmluvy – Predmet nájmu b).

V Prievidzi dňa

.....
Za prenajímateľa:
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s. r. o

.....
Za nájomcu:
Ing. Miloš Ďurajka
predseda predstavenstva
T+T, a. s.

.....
Mgr. Alena Krčmáriková
členka predstavenstva
T+T, a. s.