

ČSOB Poist'ovňa, a.s., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava 3, Slovenská republika
zapísaná v OR OS Bratislava I., odd. Sa, vl. č. 444/B, IČO: 31 325 416, DIČ: 20 20 85 17 67
Poštová adresa: P.O.Box 20, 820 09 Bratislava 29, Infolinka ČSOB Poist'ovňa: 0850 111 303,
E-mail: infolinka@csob.sk, www.csob.sk, (ďalej len "poist'ovateľ")



Poistná zmluva **Biznis Plus**

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

8093042098

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

24.12.2016

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Podiel	Telefón	Email
Natália Tomčová	90356	PO	100%		ntomcova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Prievidza Invest, s.r.o.

IČO / Rodné číslo

36355721

DIČ

Platca DPH

áno nie

Zapísaný v / číslo

OR OS Trenčín, odd. Sro, vl.č. 16706/R

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Max Brose 7

PSČ

97101

Obec

Prievidza

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Ľuboš Maxina, Phd.

Titul

JUDr.In
g.

Funkcia

konateľ

Adresa trvalého bydliska

Poľná ulica 39, 97101 Prievidza

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
Finportal, a.s.	90010543	Ing. Vladimír Bednár - Finservices	RR PO			100%

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

bytový dom

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

Ciglianska cesta I, 2624, I. 2643,, I.2644, I. 2645 .

PŠČ

97101

Obec

Prievidza

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

2

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Bytové domy

Kód

120101

RT

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Bytové domy

Kód

120101

RT

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input checked="" type="checkbox"/> áno	-5%
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor <input type="checkbox"/> - nepretržitá služba <input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia <input type="checkbox"/> - viac ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/> - 50 % a menej ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
6	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
8	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
9	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

-5%

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac?

 áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle ZD PMA 2014?

 áno nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia Komplexný živel Flexa

Budovy

Por.č.	Popis	vrátane staveb. súčastí	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	bytový dom, <i>první dŕkova budova *</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	4 260 000 €	50 €	239,54 €

Rozšírenie Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Vedľajšie stavby súbor výber

Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
vodojem, trafostanica	125 000 €	50 €	11,10 €

Rozšírenie krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na tie miesta a predmety poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírenie krytia

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	30 %	1 278 000 €	4 260 000 €	50 €	262,42 €
Vichrica a krupobitie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	68 %	3 000 000 €	4 385 000 €	50 €	303,88 €
Záplava a povodeň	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	68 %	3 000 000 €	4 385 000 €	50 €	173,65 €
Zemetrasenie	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	68 %	3 000 000 €	4 385 000 €	50 €	86,82 €
Doplnkové živelné riziká	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Súbor budov a vedľajších stavieb	100 %	4 385 000 €	4 385 000 €	50 €	530,59 €

3. Náklady po poistnej udalosti - zvýšenie limitu plnenia - Nedojednané

4. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy - odcudzenie

Spoluúčasť 50 €

	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Poistná suma	-	-	-	-	-	-	5 000 €
Ročné poistné	-	-	-	-	-	-	27,50 €

5. Vonkajší vandalizmus**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	5 000 €	5% min. 50 €	22,00 €

6. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva	Zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	5 000 €	50 €	137,50 €

7. Preprava - poistenie pre prípad poškodenia pri preprave - Nedojednané**8. Poistenie strojov a elektronických zariadení****Miesto poistenia**

V prípade, že je pre predmet poistenia uvedené miesto poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por.č.	Popis	Miesto poistenia	
1	Technické vybavenie budov	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber	<input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
Rizikové zaradenie		Kód	RT SEZ
Technické vybavenie budov		3	A
		Havária MV	
		<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie	
		Limit plnenia v %	Limit plnenia
		100 %	50 000 €
		Poistná suma	Spoluúčasť
		50 000 €	3% min. 80 €
		Ročné poistné	
		173,25 €	

9. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet

	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah SR SR a susedné štáty SR Európa

Zodpovednosť vlastníka nehnuteľnosti

	Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Zodpovednosť vlastníka nehnuteľnosti	4 385 000,00 €	50 000 €	50 €	334,27 €
Adresa nehnuteľnosti				
Ciglianska cesta I, 2624, i. 2643,, I.2644, I. 2645, 971 01 Prievidza				

10. Zvláštne dojednania

- Dojednáva sa, že poistenie podľa tejto zmluvy sa navyše riadi Zmluvnými dojednaniaми pre poistenie bytových domov ZD BD 07/2016, ktoré dopĺňajú príslušné poistné podmienky (uvedené v časti Rekapitulácia) a sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- Poistenie dojednané pod položkou Stavebné súčasti na vonkajšej strane budovy – odcudzenie v bode 4. Poistenie majetku – pripoistenia 1.riziko v tejto poisťnej zmluve sa vzťahuje na stavebné súčasti v zmysle písm e) bod 1. čl.2 ZD BD 07/2016 (t.j. na vonkajšej strane budovy, vo vnútri budovy aj v spoločnom vlastníctve poistených). Dojednaná poistná suma predstavuje spoločný limit plnenia pre všetky predmety poistenia.
- Ostatné ustanovenia tejto zmluvy a príslušných poistných podmienok ostávajú nezmenené.

Rezumé poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poisťné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, OPP ODV 2012, ZD PMA 2014, ZD ZAB 2014	1 608,00 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2012, OPP ODV 2012, ZD PMA 2014, ZD ZAB 2014	-
Poistenie majetku - prerušenie prevádzky	VPP PMA 2012, OPP ZBI 2012, OPP ODVBI 2012, ZD BI 2014	-
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, OPP ODV 2012, ZD PMA 2014, ZD ZAB 2014	27,50 €
Poistenie majetku - vonkajší vandalizmus	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, ZD PMA 2014	22,00 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2012, OPP SKL 2012, ZD PMA 2014	137,50 €
Poistenie majetku - preprava	VPP PMA 2012, OPP ZVL 2012, ZD PMA 2014, ZD ZAB 2014	-
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2016, ZD SEZ 2016	173,25 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2012, ZD ZOD 2014	334,27 €
Celkové ročné poisťné		2 302,52 €

Zľavy

produktová za ročnú platbu obchodná

Výsledné ročné poisťné

Doba poistenia doba neurčitá s poisťným obdobím 1 rok

poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poisťného bežne ročne polročne štvrťročne Splátka poisťného

Spôsob úhrady bankovým prevodom ku dňu príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poisťného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťovej zmluvy.

Prehlásenia poisťníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa? áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:

- sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
- všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
- si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
- bol pred uzavretím poisťnej zmluvy oboznámený s podmienkami uzavretia poisťnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o poisťovníctve") a prevzal ich v písomnej forme,
- v zmysle zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná.

2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.

3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.

4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.

5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac približí účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.

6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých poistník obdrží jedno a poisťovateľ dve vyhotovenia.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonával v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poisťnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

30011

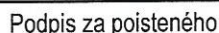
Miesto uzavretia poisťnej zmluvy: Prešov

Dátum uzavretia poisťnej zmluvy: 2



Podpis oprávnenej osoby za poistníka

DAXIANG



Podpis za poisteného

**CSOB Poistovňa, a.s.**
Vajnorská 100/B
831 04 Bratislava
- 214 -

Podpis správcu - za poisťovateľa